



BIJENKOMST

DE NIEUWE
OMGEVINGS
AMBTEENAAR

15 MAART 2016

Modellen integrale adviescommissies

Flip ten Cate, directeur Federatie
Ruimtelijke kwaliteit

#nieuwe
omgevings
ambtenaar

Rol van gemeentelijke adviescommissie

1. Verplicht, onafhankelijk, transparant
2. Minimum-taak: advies over rijksmonumenten
3. Gewenste taak: integraal advies over de omgevingskwaliteit van een initiatief + sparringpartner voor ruimtelijke plannen (motie PvdA-VVD)
4. Perspectief: meerwaarde-advies ter onderbouwing van de gebruikte afwegingsruimte en afwijking van omgevingsplan

Conclusies t.a.v. welstandscommissies

Commissies worden bevrijd van hun 50-jaar oude keurslijf: toetsen van ingediende bouwaanvragen aan redelijke eisen van welstand

Commissies gaan weer doen waar ze voor opgericht zijn: het bevorderen van de schoonheid van stad en landschap (*passie*)

Van toetsen naar stimulerend adviseren, zoeken naar meerwaarde en 'meekoppelende belangen' (*houding*)

Ze hebben voor het bevoegd gezag meerwaarde als ze

- Vakexpertise inbrengen, maar ondergeschikt maken aan integraal advies
- Werken t.b.v. de maatschappelijke doelen (vastgelegd in lokale Omgevingsvisie en Omgevingsplan)
- Open, transparant en efficiënt opereren. En belangenloos.
- Ruimtelijke kwaliteit koppelen aan andere belangen (milieu, gezondheid, veiligheid, economie, sociaal belang) (*gedrag*)



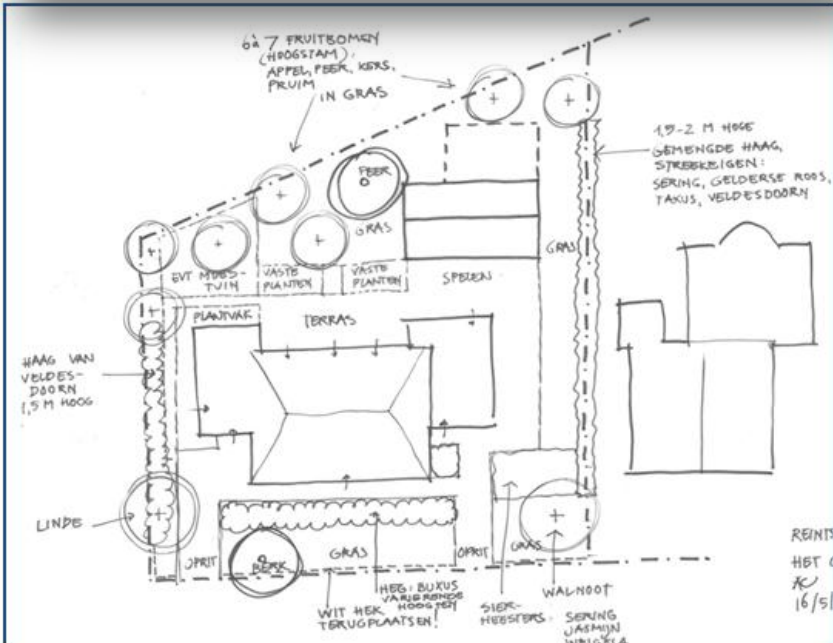
Afwegingsruimte

t.b.v. “goede omgevingskwaliteit”

1. In uitzonderlijke gevallen afwijken van (milieu)beleid, in het belang van hoge (integrale) Omgevingskwaliteit
2. Hoe groter de afwijking, hoe zwaarder de verantwoordingsplicht – een ‘balansbepaling’ in de AmvB Besluit Kwaliteit Leefomgeving moet dat garanderen, zegt Raad Leefomgeving
3. Toepassing van de balansbepaling koppelen aan onafhankelijk, belangeloos advies



Nieuwe modellen voor integraal adviseren



- Voortbouwen op goede ervaringen
- Combi Welstand-Monumenten
- ARK
- Aantrekkelijke Snelwegomgeving
- Ervenconsulentschap
- Q-teams
- Omgevings-Mediator?
- Model Projectgroep Stadsvernieuwing?
- Maatwerk !



MOOI
**NOORD-
HOLLAND**

ADVISEURS
OMGEVINGSKwaliteit