

Poort van Hoorn

Poort van Hoorn opent de stad



Vogelvlucht perspectief van de Poort van Hoorn. Een integraal onderdeel van de stad.

De Poort van Hoorn is de grootste stedelijke ontwikkelopgave ooit voor de stad Hoorn. De transformatie is een schoolvoorbeeld van een complexe knooppuntenontwikkeling, waarin stationsontwikkeling en stadsontwikkeling hand in hand gaan. Karres en Brands heeft hiervoor het stedenbouwkundig plan opgeleverd. Het plan geeft richtingbeeld van wat we in de toekomst van dit gebied kunnen verwachten met nieuwe en aantrekkelijke stedelijke woon-werkmilieus, op steenworp afstand van een comfortabel multimodaal mobiliteitsknooppunt, de prachtige historische binnenstad én het grootste stadsstrand van Nederland.

Een verbindend stuk stad

De Poort van Hoorn ligt in het hart van de stad Hoorn. De huidige situatie wordt gekenmerkt door een gebrek aan comfort en stedelijke kwaliteit en wordt volledig gedomineerd door de infrastructuur. Het gebied is hierdoor in de loop der jaren geworden tot een verzameling van stedelijke restruimtes. Met het stedenbouwkundig plan wordt vormgegeven aan de transitie van dit gebied tot een volwaardig en integraal onderdeel van de stad.

Poort van Hoorn als bestemming betekent het zijn van een verlenging van de binnenstad in eigentijdse vorm. In het gebied worden minimaal 1.000 woningen toegevoegd met een mix van functies (wonen, werken, recreëren) welke moeten zorgen voor een levendig en inclusief gebied. De openbare ruimte wordt gericht op de voetganger.

De groene singelstructuur wordt hersteld, een nieuw stationsplein aan de noordzijde wordt toegevoegd en een nieuwe traverse, een breed podium om te verblijven, verbindt de stadsdelen en vormt een nieuwe toegang tot de perrons. In plan krijgt de Museumstoomtram een centrale plek, met een etalage voor de historische locs en rytuigen en een mooi plein voor de deur. Naast de directe stationszone wordt op Peilmolen-Prisma een nieuwe stadswijk voorzien welke ingeklemd is tussen het nieuwe stadsstrand en de binnenstad. Zo wordt een eerdere breukzone een verbindend stuk stad in het hart van Hoorn.

Multimodaal knooppunt in Westfriesland

Naast een aantrekkelijke openbare ruimte en functies voorziet het plan in een optimaal functionerend multimodaal knooppunt voor de regio Westfriesland. Aantrekkelijke fietsroutes worden aangetakt op nieuwe inpandige fietsenstallingen en het busstation wordt verplaatst naar de noordzijde. Het parkeren voor de binnenstad wordt gehuisvest in een nieuwe mobiliteitshub, waardoor het autoparkeren grotendeels uit het straatbeeld in de binnenstad verdwijnt. Alles gericht op een snelle, overzichtelijke en comfortabele overstap. Het modaliteitsknooppunt wordt naast haar functie als overstaplocatie ook een sterk onderdeel van de verblijfskwaliteit van de stad. Vanaf het eerste moment van aankomst voel je dat je in Hoorn bent en dat Hoorn je komt verwelkomt.

LOCATIE

Hoorn, NL

OPGAVE

Stedenbouwkundig plan

OMVANG

+/- 15 hectare
1000 woningen
Busstation
Fietsenstallingen
Voorzieningen
Openbare ruimte

ONTWERP

Maart 2020 - heden

STATUS

Vastgesteld

OPDRACHTGEVER

gemeente Hoorn

IN SAMENWERKING MET

Gemeente Hoorn
NS Stations
ProRail
Provincie Noord-Holland
SITE urban development
Witteveen+Bos
Alcedo



De Poort van Hoorn als schakel in de stad.



Stad van de Gouden Eeuw

Vele monumenten
Historische haven
Museumstoomtram



Landschap

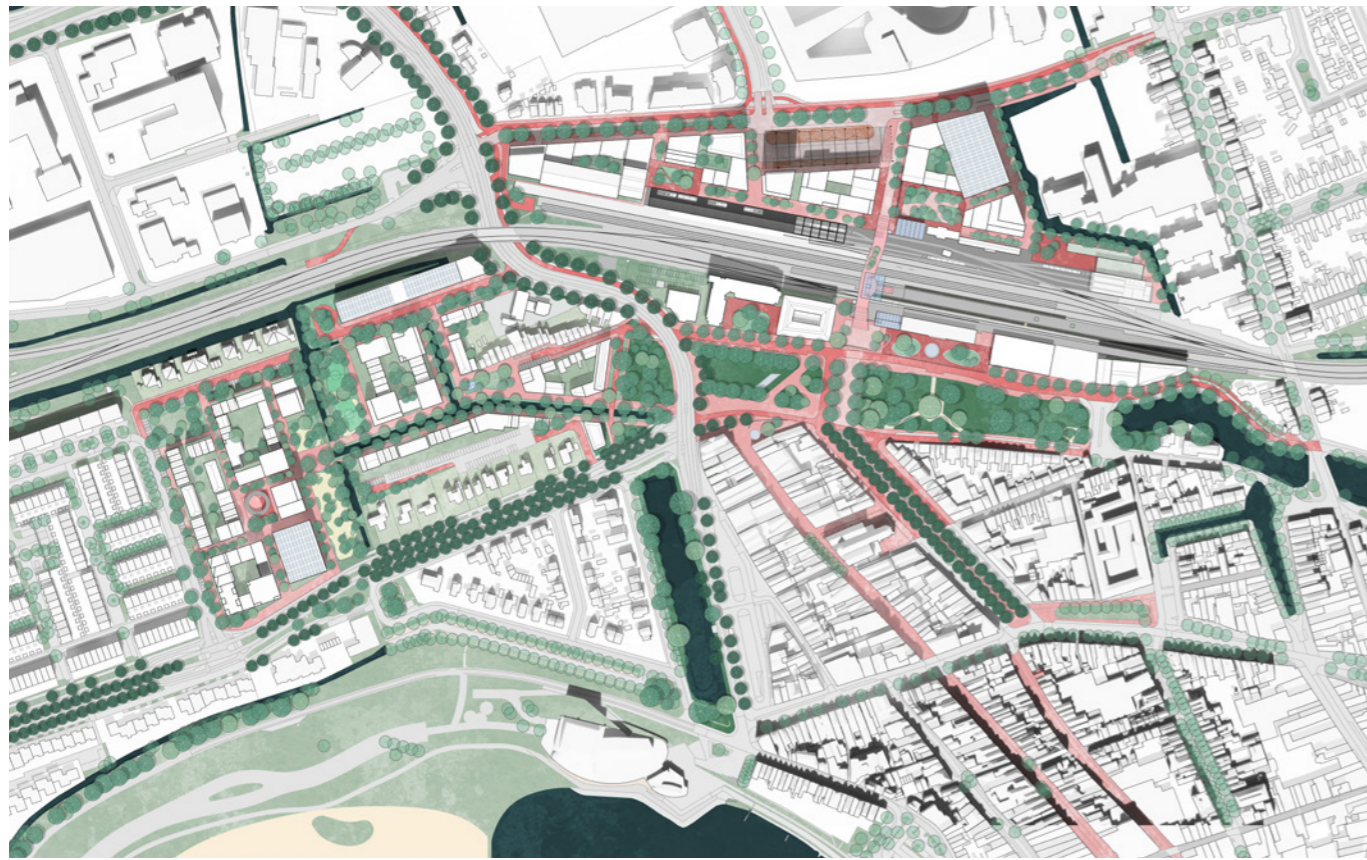
Strand en Markermeer voor de deur
Groen ommeland en gordel
Watersport



Bereikbaar

30 minuten Amsterdam
Fietsstad
Regionaal vervoersknooppunt Westfriesland

De bestaande locatie specifieke kwaliteiten van de Poort van Hoorn en de omgeving van Hoorn



Stedenbouwkundige plankaart met indicatieve voorbeeldverkeering



De nieuwe stoomtram promenade. Identiteitsdrager van de nieuwe stad



Gebruik maken van onbenut potentieel



Poort van Hoorn opent de stad



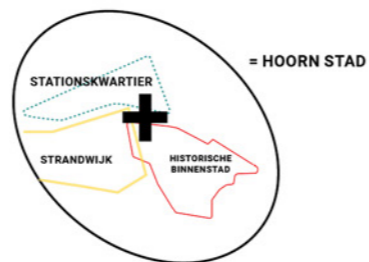
Een duurzaam en 'Hoorns' visitekaartje



Voortborduren op het bestaande netwerk van routes en plekken



Verbindingen versterken, bestemmingen toevoegen en modern multimodaal mobiliteitsknooppunt

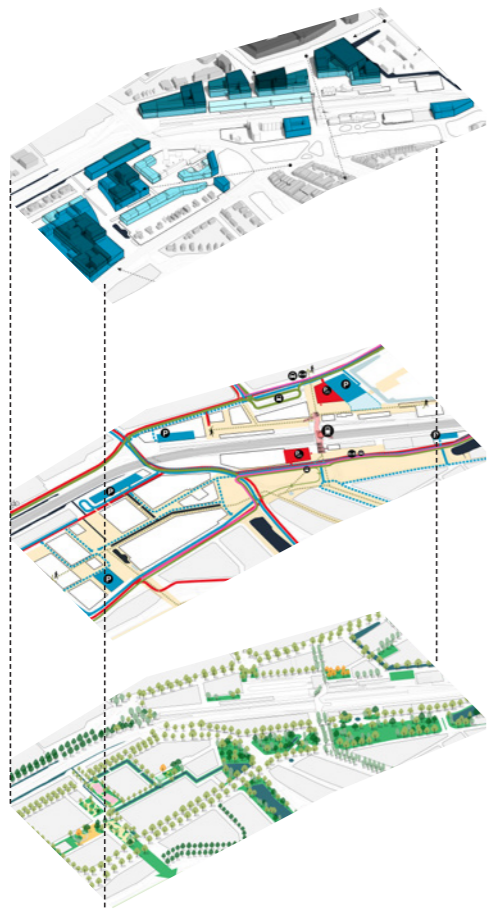


Meer stad maken, districten met een eigen identiteit

Uitleg van de gebruikte hoofdprincipes bij de verdere uitwerking van het stedenbouwkundig plan



Het 'fruitbomen plein' voor de hoofdentree van Museum Stoomtram. Het stationsgebied wordt naast een plek om te gaan reizen een prettig plek om te verblijven.



Opbouw van het stedenbouwkundig plan aan de hand van de 3 hoofdambities

Aantrekkelijke bestemming en verblijfsmilieu

- 10. Meer stad maken met gebieden met eigen kwaliteiten
- 9. Aantrekkelijke plinten
- 8. Stedelijke maat en schaal

Multimodaal knooppunt

- 7. Zorgvuldige inpassing spoorgebonden voorzieningen
- 6. Goede gebiedsontsluiting en parkeervoorzieningen
- 5. Comfortabel en overzichtelijk overstappen
- 4. Voetganger en fietser centraal

Welkom in Hoorn

- 3. Fijnmazig stelsel van verbindingen en verblijfsplekken
- 2. Klimaatrobuuste landschappelijke structuur
- 1. De schatkaart van de Poort van Hoorn



Herstel van historische singelstructuur met nieuwe ingang voor het station.



Een fijnmazig netwerk van straatjes en pleintjes kenmerken de toekomstige Pelmolten-Prismawijk



Middenin de stad, naast het stationsgebied, komt een rustige woonwijk waar werken of een kopje koffie drinken om de hoek ook mogelijk is.



Pelmolenpad als nieuwe groene stadswijk