

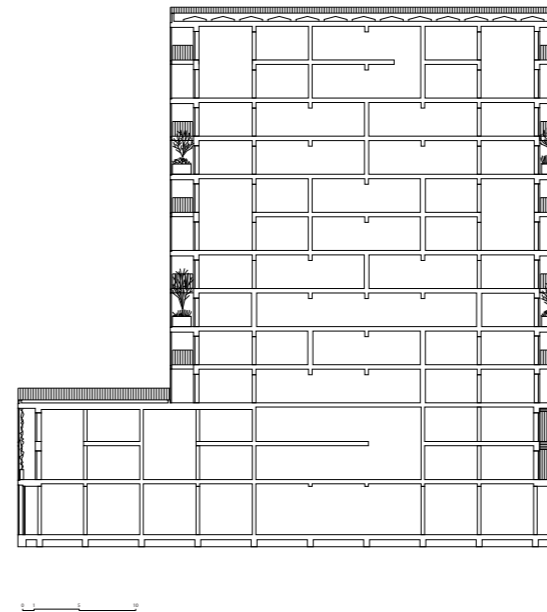
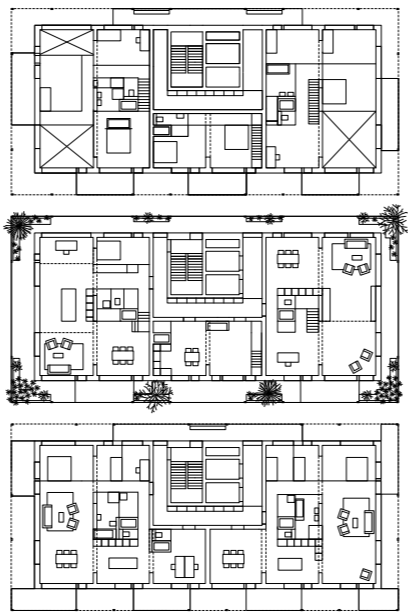
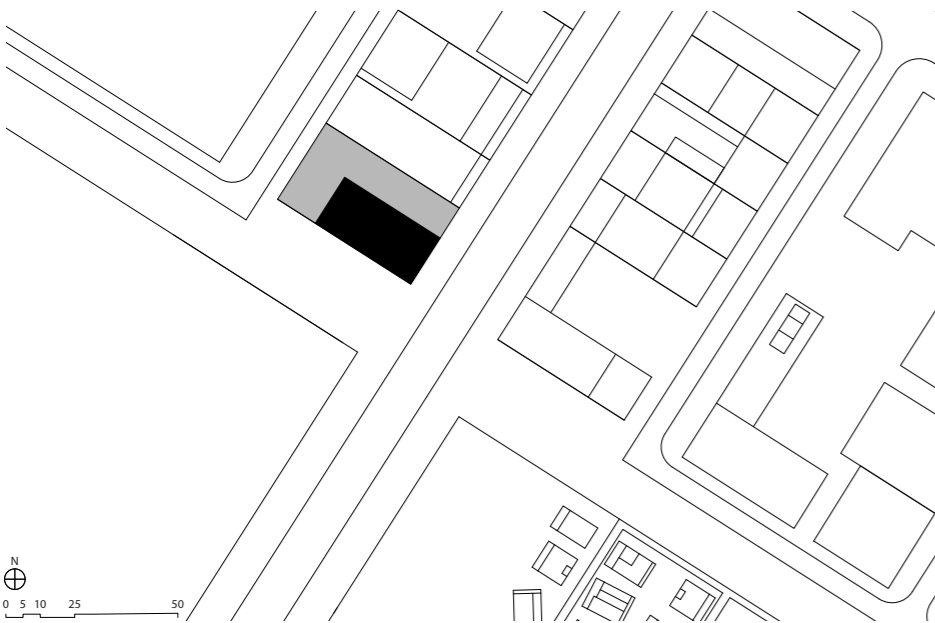
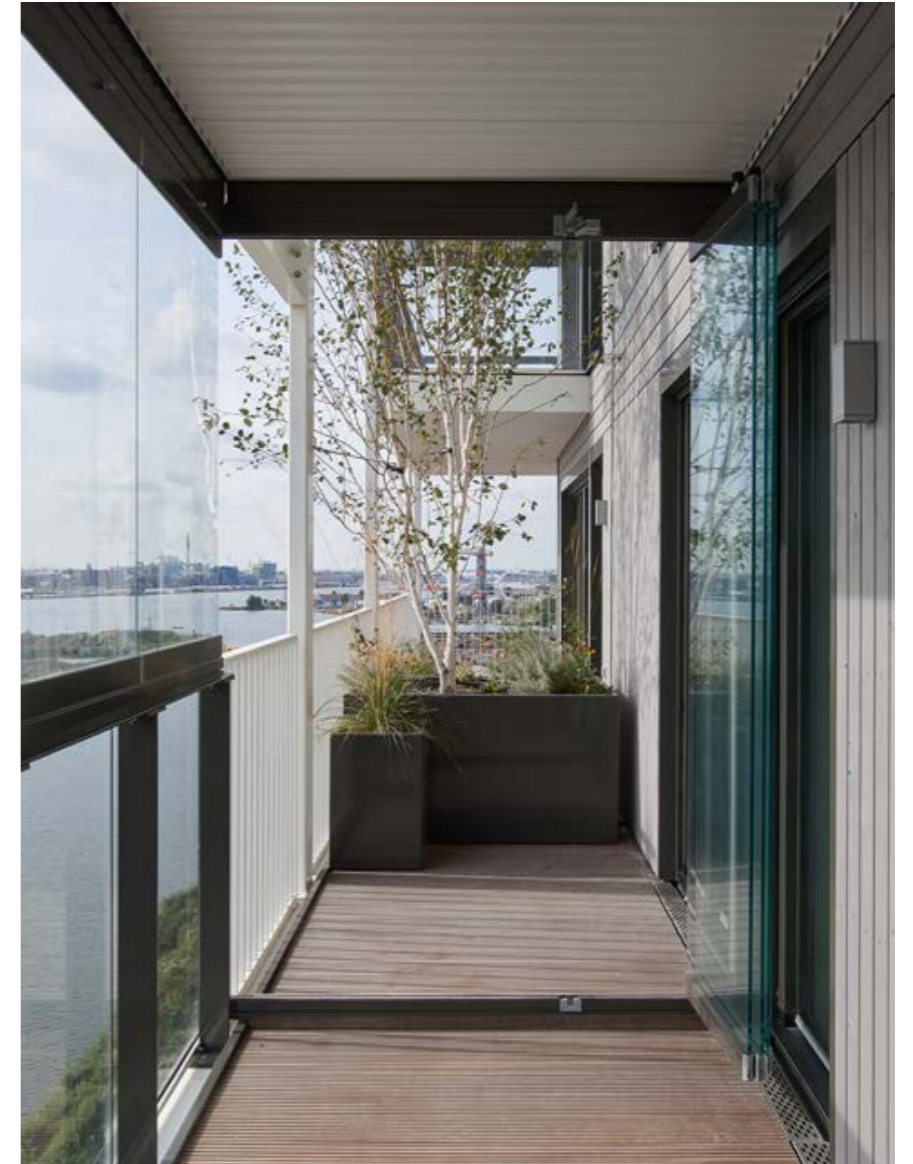
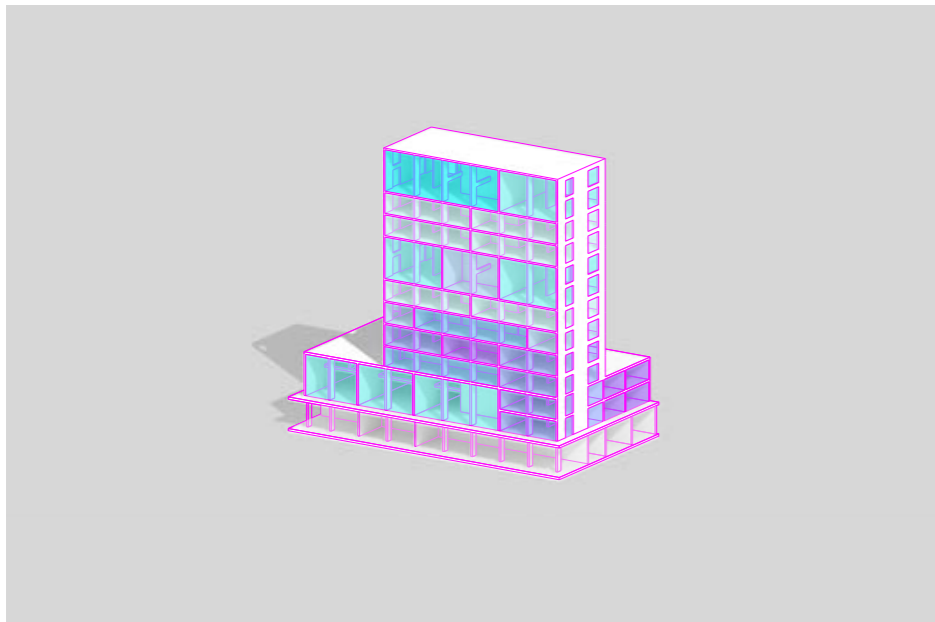
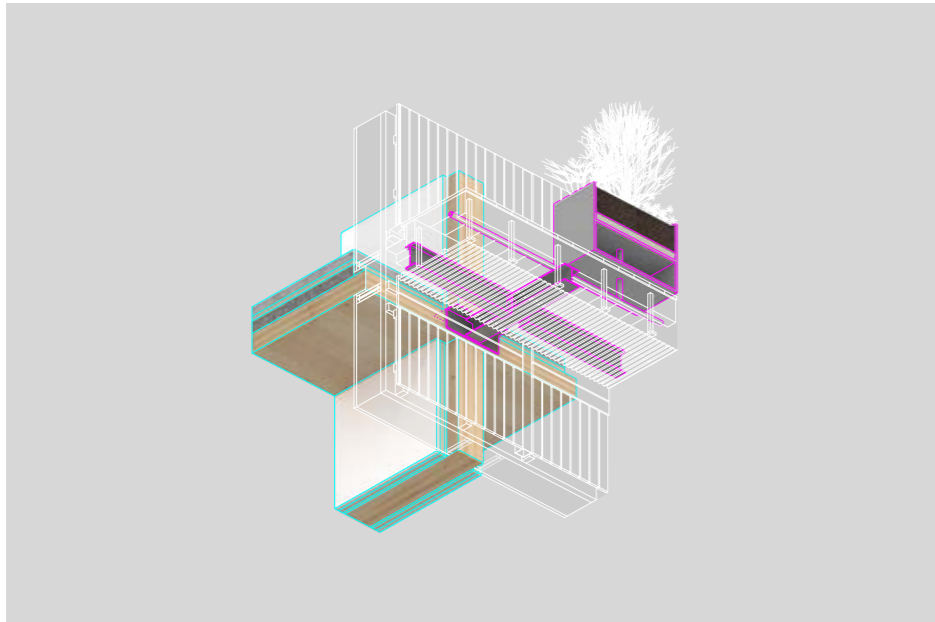
Olaf Gipsers Architects

Stories

2021, Amsterdam

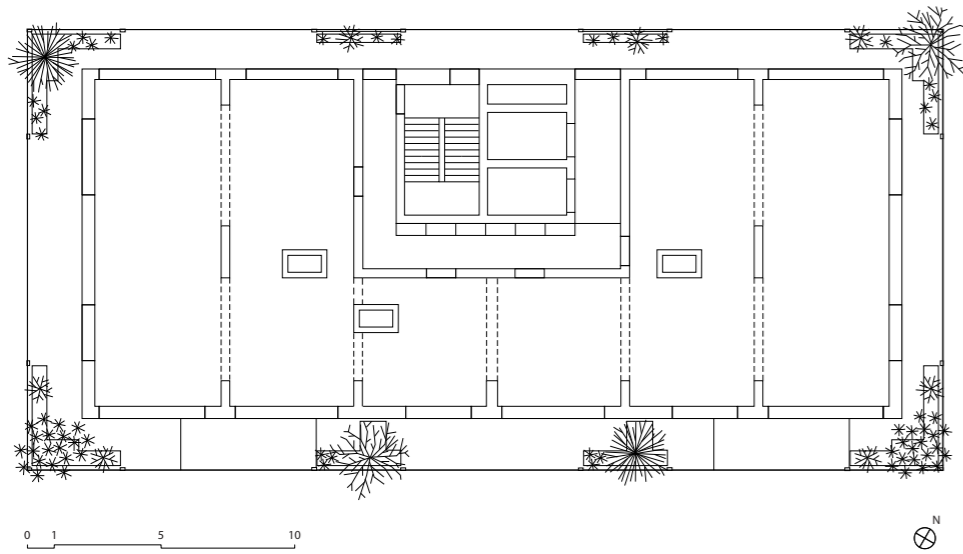
Waar hout ten tijde van het ontwerp niet populair was vanwege de hogere kosten, de beperkingen van de breedte van de beukmaat en zekere scepsis omtrent de brandveiligheid van het materiaal, koos de bouwgroep, bestaande uit de bewoners, desondanks bewust voor bijna volledige houtbouw vanwege de circulariteit en duurzaamheid.





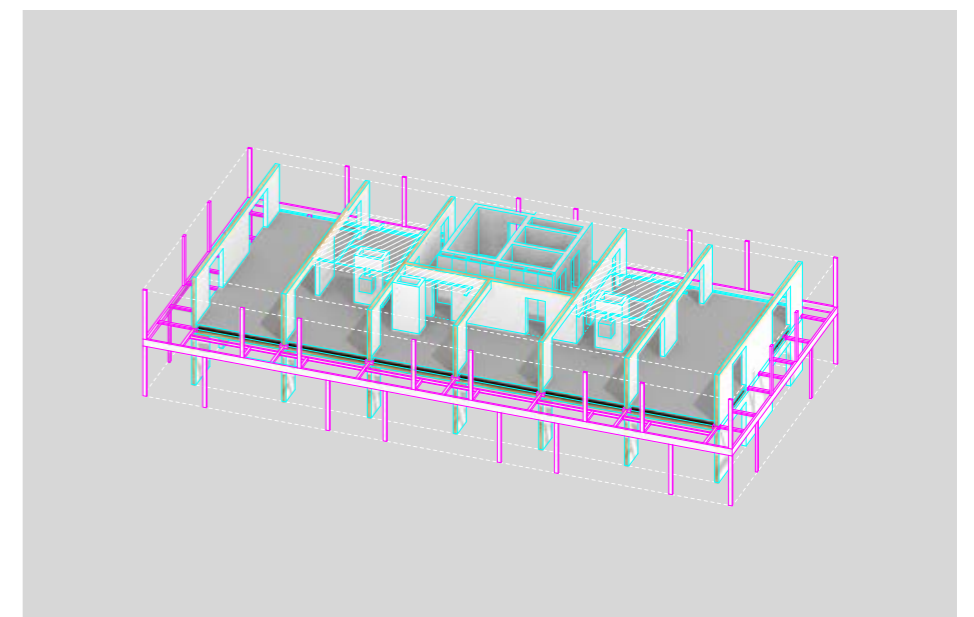
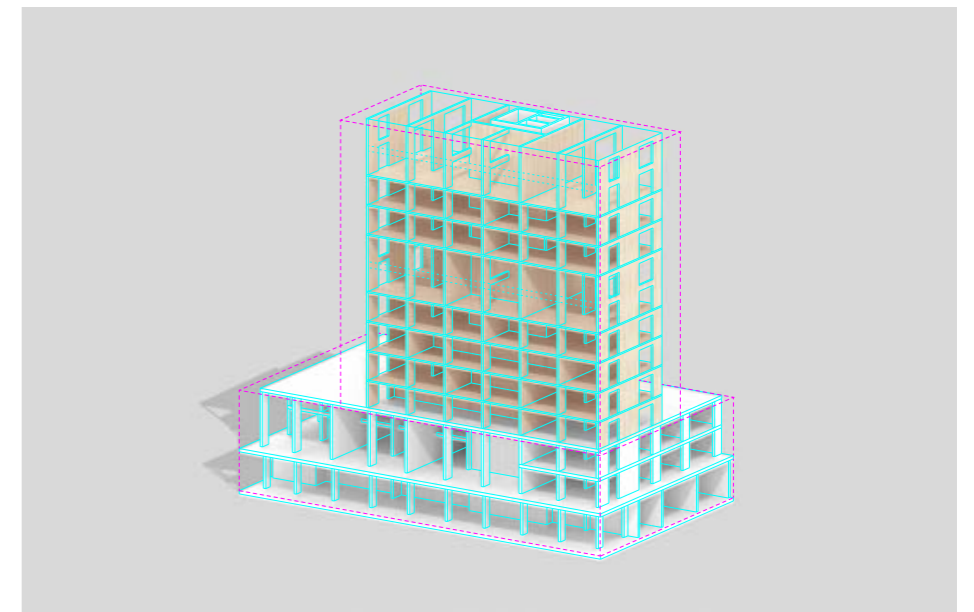
“Samen Stories ontwikkelen en bouwen is werken aan een gemeenschap. Als groep durfden we uitdagende aspecten als houtconstructie, verticale tuinen, wintergarden en gemeenschappelijke daktuin aan. Het uiteindelijke resultaat ziet er mooier uit dan we ons konden voorstellen. Stories voelt meteen als ‘thuis’.”

Mirjam & Debby, bewoners



“De toekomst vraagt steeds meer eigen initiatief: we kunnen niet alle problemen oplossen door bestuurders te vertellen hoe ze het moeten doen. De mensen achter Stories hebben eigen initiatief getoond en niet voor de gemakkelijkste weg gekozen.”

Marcel Hulst, bewoner





Projecttype	Participatief woongebouw (CPO) met commerciële ruimte en parkeergarage
Ontwerp	Olaf Gipser Architects
Locatie	Ridderspoorweg 140 t/m 198 even, Amsterdam
Periode	2016 - 2021
Actuele fase	Opgeleverd
BVO	5.500 m ²
Opdrachtgever	Zelfbouwgroep Samenwerkers BSH 20A
Ontwerp Team	Erik Feenstra, Olaf Gipser (project architect), Monique Hutschemakers, Jacoba Istel, Simona Puglisi, Jean-Marc Saurer, Jan-Dirk Valewink, Abdullah Zakrat
Adviseurs	Alferink van Schieveen (constructie), Bureau Veldweg (brandveiligheid), Constructie Adviesbureau Geuijen (houtconstructie), Derix Gelijkde Houtconstructies (houtconstructie), LBP Sight (akoestiek), Nieman Raadgevende Ingenieurs (akoestiek), Pirmin Jung (houtconstructie, akoestiek), Smartland (vegetatie/ecologie) with The Royal Ginkel Group
Aannemer	Heutink Groep B.V.

“Binnen ervaar je meteen dat dit gebouw niet van beton is en door de houten plafonds is de akoestiek zelfs zonder meubels en gordijnen al meteen aangenaam ... een prachtig gebouw om naar te kijken en een heerlijk gebouw om in te wonen.”

Berend van Santen, bewoner en bestuurslid VvE

