

# BAANDERVESTING EDAM

## Algemeen

Project Baandervesting in Edam is een boeiende herontwikkeling van het voormalige industriële Korsnasterrein. Dit terrein, gelegen binnen de historische vesting van de stad, heeft lange tijd braak gelegen nadat de bedrijfsgebouwen in 2008 werden gesloopt. Dit gebied was ooit onderdeel van een industriële zone met directe toegang tot de Zuiderzee, maar inmiddels is het getransformeerd tot een woongebied dat de historische kenmerken van Edam eert. Alles overdenkend en in samenspraak met omwonenden, historische vereniging Oud-Edam, Mulleners+Mulleners Architecten, gemeente Edam-Volendam en de ontwikkelaar VOF Baandervesting (BDP en KWP).

## Geschiedenis als drager

De locatie heeft een rijke (industriële) geschiedenis die teruggaat tot de tijd waarin Edam een bloeiende handelsstad was met directe toegang tot de Zuiderzee. De historische stad is gebruikt als inspiratie voor deze nieuwe ontwikkeling: hoe kan het project qua maat en schaal zo respectvol mogelijk aansluiten op zijn omgeving?

Dit project laat zien dat passende gebiedsontwikkeling binnen een historische context een vanzelfsprekende hoge kwaliteit oplevert terwijl het zich bescheiden manifesteert.

Deze insteek maakt Baandervesting tot een belangrijke pijler in de voortdurende ontwikkeling van Edam én een schoolvoorbeeld van hoe nieuwbouw kan samengaan met respect voor historisch erfgoed.

## Materialisering en detaillering

Om ook op detailniveau aansluiting binnen het historische centrum van Edam te krijgen zijn gebiedseigen kenmerken van Edams historische architectuur geanalyseerd en ingepast. Een zo organisch mogelijk beeld ontstaat in Edam door eeuwen van diverse (bouw-)stijlen hun weerslag in het ontwerp te laten krijgen. Samenhang in het geheel is gevonden in een passend kleurbeeld en dat samen met Het Kleurbureau is uitgewerkt.

## Colofon

Projectnaam: Baandervesting

Locatie: Zuidzijde historisch centrum Edam

Gerealiseerd: 2022-2024

Opdrachtgevers: VOF Baandervesting (BDP en KWP)

Stedenbouw en architectuur: Mulleners+Mulleners Architecten

Aannemer: HSB





