

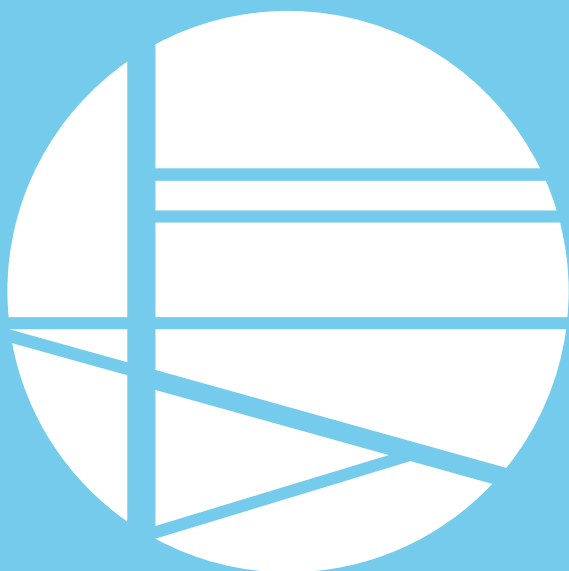


Jaarverslag 2020

MOOI Noord-Holland

Adviseurs Omgevingskwaliteit

Alkmaar, juli 2021



Jaarverslag 2020

MOOI Noord-Holland

Adviseurs Omgevingskwaliteit



Bijdrage voorzitter bestuur Algemeen Jaarverslag

In het voorwoord bij het jaarverslag in 2019 ging de aandacht uit naar de stikstof- en PFAS-problematiek. De impact van corona kwam ook toen al aan bod. Toch hoopten we, misschien tegen beter weten in, dat het beperkt zou blijven tot één golf. Er kwamen uiteindelijk wel drie golven over ons heen. Inmiddels zijn we een jaar verder en kunnen we constateren dat, mede dankzij de snelle ontwikkeling van vaccins, er weer duurzaam perspectief is op een open samenleving.

Door als MOOI Noord-Holland snel te schakelen bleek het mogelijk om ondanks de beperkingen onze adviesrol te continueren. Videoconferentie is inmiddels niet meer weg te denken en zal ook in de toekomst een vaste waarde blijken. Het biedt ook een kans. Zo kreeg het Steunpunt een groter bereik door de inzet van videoconferentie. Een ander mooi voorbeeld was de uitreiking van de Arie Keppler prijs. Dit is voor MOOI Noord-Holland een tweejaarlijks hoogtepunt; onder normale omstandigheden een evenement met een

flinke publieke oploop. Door een slim gebruik van vooraf opgenomen interviews en uitreikingen geïntegreerd in een livestream werd er recht gedaan aan de 122 inzendingen.

Adviseurs, medewerkers en directie verdienen een compliment voor hun creativiteit, flexibiliteit en pro-activiteit om ondanks corona de dienstverlening op een hoog niveau te houden

Hoewel de invoering van de omgevingswet opnieuw uitgesteld is, blijft MOOI Noord-Holland consequent werken vanuit de geest van de wet. Het kost veel tijd en energie om samen met de gemeenten de juiste koers te bepalen. Een aantal gemeenten zal in de komende tijd geleidelijk veranderingen doorvoeren, maar er zullen ook gemeenten zijn die radicaler van koers veranderen. Onze adviseurs blijven voor veel gemeenten onmisbaar, maar zullen wel op meer verschillende manieren worden ingezet, naar verwachting eerder en meer geïntegreerd met andere onderwerpen. Bij het ontwikkelen van beleid, het bepalen van kaders en het beoordelen en begeleiden van concrete plannen.

En dan nog al die andere activiteiten waar MOOI Noord-Holland aan het roer staat of mede de koers bepaalt.

Denk aan de Campagne IJsselmeergebied, een langjarige inspirerende campagne als bijdrage aan het uitdragen van de IJsselmeeragenda 2050, in opdracht van het Bestuurlijk Platform IJsselmeeragenda, in samenwerking met het Oversticht, onze zusterorganisatie, en ondersteund door Erfgoeddeal). Maar ook de unieke opdracht van de provincie Noord-Holland voor de stolpenkaart waarin alle bestaande stolpboerderijen zijn geïnventariseerd en er een waardering en beleidsadvies aan de provincie is aangeboden ter bescherming van de karakteristieke stolp.

Het is mooi dat ook het bestuur op sterkte blijft. Zo zijn we verheugd dat Mariëtte Sedee, wethouder van de gemeente Haarlemmermeer, sinds april 2020 op energieke wijze de plek van de in december 2019 afgetreden Evert Vermeer ingenomen heeft.

Ook in 2021 blijven we ons weer samen met onze partners waaronder o.a. de gemeenten, Provincie Noord-Holland, De Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, NMF erfgoedadvies, Landschap NH, actief inzetten voor de omgevingskwaliteit in onze prachtige provincie.

Ronald Vennik, voorzitter bestuur MOOI Noord-Holland

A light blue book with the title 'ARIE KEPPLEPRIJS' printed in white. The book is resting on a circular wooden tray with a decorative star-like cutout in the center. The background is a dark, textured surface, possibly a brick wall.

ARIE
KEPPLE
PRIJS



"De Arie Keppler Prijs is een prijs die over de omgeving gaat. [...] Arie Keppler was begaan met de interactie tussen mensen en die omgeving. [...] Daar is provincie Noord-Holland vandaag de dag ook mee bezig: om te zorgen dat de omgeving een belangrijke plek inneemt in onze samenleving."

*Cees Loggen, gedeputeerde Ruimtelijke Ordening
van provincie Noord-Holland, introduceert de virtuele
prijsuitreiking van de Arie Keppler Prijs 2020*

Inhoud

1. Over MOOI Noord-Holland	13
1.1 Over MOOI Noord-Holland	15
1.2 Bestuur en organisatie	18
1.3 Bijzondere activiteiten	24
1.4 Adviseurs en adviesteams	31
1.5 Projecten	51
1.6 Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland	57
2. De nieuwe gemeentelijke adviescommissie	63
3. Kengetallen en financieel resultaat	71
3.1 Accountantsverklaring	73
3.2 De organisatie en het advieswerk in cijfers	73
3.3 Financiële kengetallen, baten en lasten	74
3.4 Vermogensoverzicht	75
3.5 Overzicht van baten en lasten	76
3.6 Grondslagen voor balanswaardering en resultaatbepaling	77
Beeldkatern Arie Keppler Prijs 2020	79



1. Over MOOI Noord-Holland

Voor u ligt het jaarverslag van MOOI Noord-Holland 2020. Een jaar waarin alles wat we gewoon waren volledig op zijn kop stond. En dat terwijl de aard en inhoud van ons werk niet is veranderd, onze adviezen en projecten nauwelijks hebben geleden onder de pandemie en de werkvoorraad zelfs in omvang is toegenomen.



1.1 Over MOOI Noord-Holland

Het jaarverslag opent met een citaat op bladzijde 10 uit het zeer leeswaardige [essay](#) dat voormalig MOOI Noord-Holland bestuurslid Marinke Steenhuis in september 2020 in opdracht van het College van Rijksadviseurs schreef. In dit essay wordt een prachtig inzicht gegeven in de Nederlandse plannings- en ontwerpcultuur. Aan de hand van vier projecten van nationaal belang schetst Marinke Steenhuis het noodzakelijke teamspel – een ‘familiegevoel’ – dat wij in ons land weten te organiseren om tot projecten van goede kwaliteit te komen. De lessen die zij uit deze vier grote projecten trekt zijn even zo goed van toepassing op de alledaagse lokale projecten in ons prachtige Noord-Holland, waarin de lokale overheid niet slechts als keurmeester, maar als waardevol meewerkend ‘familielid’ de gesprekstafel bemenst. Hoe moeilijk dit ook is in deze hectische tijd van overmaat aan doelen en een beperkte voorraad aan goede menskracht.

I Het jaar 2020 is in vele opzichten uniek en onvergetelijk

De handelwijze in de door Marinke Steenhuis beschreven projecten wordt gekenmerkt door een reeks van eigenschappen en interventies die cruciaal zijn voor het behalen van projectoverstijgende maatschappelijke doelen, zoals die van een ‘goede omgevingskwaliteit’ (één van de hoofddoelen van de Omgevingswet). Volgens Steenhuis betreft het de reeks geheugen, urgentie, kader, projectdoel, creativiteit, eigenaarschap, werkcultuur, kwaliteitsborging, lokale identiteit, participatie en communicatie. “De reeks eigenschappen en interventies zijn in ieder project anders geladen, anders getimed en anders vormgegeven – maar vormen een terugkerende cadans van onmisbare factoren.”

Bij het brede advieswerk van onze stichting gaat het niet alleen om de toenemende druk op de adviseur om antwoord te kunnen geven op tal van nieuwe vragen, voortkomend uit de urgente transitie waar we voor staan: klimaatadaptatie, herstel van ecologie en biodiversiteit, de landbouwtransitie, water en bodem, de datarevolutie, de verstedelijkingsopgave, de totstandbrenging van een meer inclusieve samenleving en een duurzame, circulaire economie. Maar het gaat uitdrukkelijk ook om het meehelpen creëren van de ‘terugkerende cadans van onmisbare factoren’, de culturele daad van het orkestreren, ontwerpen en samen assembleren van onze fysieke leefomgeving.

De afgelopen jaren zien we bij overheden, maar ook bij de cruciale stakeholders, ontwikkelende partijen en niet in het minst bij de burger, een grotere hang naar een zorgvuldig beheerde, goed functionerende, aantrekkelijke en toekomstbestendige leefomgeving. We voelen dat onze gepassioneerde bijdrage daaraan en onze onvermoeibare inspanningen om aan dat ‘familiegevoel’ een bijdrage te leveren onverminderd op prijs worden gesteld en dat de belangstelling voor de resultante daarvan – een prachtige provincie – groeit en groeit.

Het jaar 2020 is in vele opzichten uniek en onvergetelijk. Net als vrijwel de gehele maatschappij, dienden onze mensen in zeer korte tijd om te schakelen naar een volledig digitale werkwijze en werd de kwaliteit van onze projecten, adviezen en bijeenkomsten mede bepaald door de kwaliteit van de videoverbinding. Hoewel de start even wennen was, is gebleken dat veel ook op vertrouwde voet door kan gaan – met enkele technische aanpassingen. In het licht van de ingrijpende effecten van de coronacrisis op andere sectoren heeft de advisering over ruimtelijke ontwikkeling daar inhoudelijk niet of nauwelijks onder geleden. Het tegendeel lijkt het geval. Het planaanbod in Noord-Holland lag in 2020 zelfs aanzienlijk hoger dan in 2019.

We zijn er trots op dat we ook in deze complexe tijd in staat zijn geweest volop aan onze doelstellingen te werken en een bijdrage hebben kunnen leveren aan de kwaliteit van onze leefomgeving. Het is een eervolle opdracht, waar wij met onze medewerkers en een grote kring van adviseurs op een professionele manier aan hebben gewerkt. Hopelijk kan de lezer met dit jaarverslag kennis nemen van de wijze waarop er uitvoering wordt gegeven aan onze doelstellingen om een goede omgevingskwaliteit te bereiken.



*De kerstborrel was
in 2020 digitaal,
maar daarom niet
minder leuk!*



Portiersloge in Amsterdam, winnaar van de Arie Keppler Prijs 2020 binnen het thema 'alledaags wordt subliem'.

1.2 Bestuur en organisatie

Bestuur

Het bestuur van MOOI Noord-Holland bestond in het jaar 2020 uit de volgende personen:

- Ronald Vennik, voorzitter, kwartiermaker en beoogd griffier t.b.v. van de gemeenteraad van Dijk & Waard
- Jeanine van Pinxteren, penningmeester, voormalig dagelijks bestuurder stadsdeel centrum Amsterdam
- drs. Irmgard van Koningsbruggen, lid, architectuurhistoricus
- ir. Marc Reniers, lid, architect
- ir. Rob van Leeuwen, lid, landschapsarchitect
- Jan Kastje, lid (tot 1 april 2020), wethouder gemeente Hilversum (tot 18 maart 2020)
- Mariëtte Sedee, lid (vanaf 1 april 2020), wethouder gemeente Haarlemmermeer



Ronald Vennik



Jeanine van Pinxteren



drs. Irmgard van
Koningsbruggen



ir. Marc Reniers



ir. Rob van Leeuwen



Jan Kastje



Mariëtte Sedee

Teamleden

- *drs. ing. Jef Mühren, directeur*
- *drs. Dorine van Hoogstraten, adjunct-directeur*
- *Mamadou Diop, financial controller*
- *Richard Cabri, financial controller a.i. (vanaf 1 mei 2020)*
- *Renate de Visser, BA, bureaucoördinator*
- *Primo Reh, MA, communicatieadviseur en projectmedewerker erfgoed*
- *drs. Willy Meekes, commissiecoördinator*
- *drs. Emmy Kanon, beleidsadviseur*
- *drs. Ingrid Langenhoff, beleidsadviseur*
- *Ana van der Mark, MA, beleidsadviseur (tot 1 oktober 2020)*
- *Rosanne Bruinsma, MA, beleidsadviseur*
- *Reinier Mees, MA, beleidsadviseur*
- *dr. ing. Jeroen Zomer, beleidsadviseur landschap en cultuurhistorie (tot 1 juni 2020)*
- *Lisa Timmerman, MA, beleidsadviseur landschap en cultuurhistorie (vanaf 15 augustus 2020)*
- *dr. Kim Zweerink, beleidsadviseur*
- *Renee Stroomer, MA, commissiecoördinator en projectmedewerker erfgoed*
- *ir. Sebas Baggelaar, commissiecoördinator en projectmedewerker erfgoed*
- *drs. Marrit van Zandbergen, beleidsadviseur en coördinator Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland (vanaf 1 januari 2020)*
- *Aniek de Jong, MA, commissiecoördinator en projectmedewerker erfgoed (vanaf 1 februari 2020)*
- *Bo Jonk, MA, commissiecoördinator en projectmedewerker erfgoed (stage vanaf 1 augustus en in dienst vanaf 1 december 2020)*
- *Romy Schuit, stagiair (van 15 augustus 2020 tot 1 februari 2021)*
- *Anna Koudijs, stagiair (van 15 augustus 2020 tot 1 februari 2021)*



drs. ing. Jef Mühren



*drs. Dorine van
Hoogstraten*



Mamadou Diop



Richard Cabri

*Renate de Visser, BA**Primo Reh, MA**drs. Willy Meekes**drs. Emmy Kanon**drs. Ingrid Langenhoff**Ana van der Mark, MA**Rosanne Bruinsma, MA**Reinier Mees, MA**dr. ing. Jeroen Zomer**Lisa Timmerman, MA**drs. Kim Zweerink**Renee Stroomer, MA**ir. Sebas Baggelaar**drs. Marrit van
Zandbergen**Aniek de Jong, MA**Bo Jonk, MA*



Romy Schuit

Adviseurs

ir. Kees van Hoek, architect-secretaris

ir. Debby Alferink, architect-secretaris

ir. Maud Aarts, MUrb, ervenconsulent



ir. Kees van Hoek



ir. Debby Alferink



ir. Maud Aarts

Omgevingsadviseurs

MOOI Noord-Holland maakt gebruik van de diensten van ca. zestig omgevingsadviseurs, die adviseren vanuit verschillende vakinhoudelijke invalshoeken en specialismen – architectuur, stedenbouw, planologie, landschap, cultuur-, bouw- en architectuurhistorie en duurzaamheid, vanuit dezelfde passie voor goede omgevingskwaliteit. Een compleet overzicht van de adviseurs vindt u op onze [website](#).

Afscheid Ana van der Mark en Jeroen Zomer

We namen dit jaar afscheid van Jeroen Zomer en Ana van der Mark. Jeroen Zomer, onze landschapshistoricus en GIS-specialist, heeft na een mooie periode van ruim drie jaar zijn loopbaan voortgezet bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. In september nam Ana van der Mark afscheid van MOOI Noord-Holland en ging met pensioen. De tijdelijke verruiming van de pandemiemaatregelen maakten het mogelijk om haar afscheid te combineren met een teamdag op het landgoed Zonnestraal in Hilversum. Met theatermaakster Emke Idema beleefde het team het programma FOREST. Een spel over de keuze voor onze aarde en leefomgeving met pijnlijke en confronterende keuzes. Na een rondleiding en tijdens het diner op dit prachtige rijksmonumentale complex werd stilgestaan bij de grote verdienste die Ana van der Mark heeft gehad voor de ontwikkeling van de brede erfgoedadvisering binnen onze organisatie.



Tijdens het afscheid van Ana van der Mark werd het spel FOREST gespeeld.



Hooihuisboerderij in Landsmeer, winnaar van de Arie Keppler Prijs 2020 binnen het thema 'agrariisch erfgoed'.

1.3 Bijzondere activiteiten

Jan Wilslezing 2020: Esther Agricola over de transitie van de stad

Esther Agricola brak zich samen met het massaal toegestroomde publiek het hoofd over de enorme complexiteit van de vraagstukken die op de stad afkomen, de belangrijke rol van ontwerpers en ontwerpend onderzoek daarbij, en de mogelijkheden om de denkkraft in de stad onder andere door participatie aan deze opgaven te verbinden. Esther Agricola schetste met een duizelingwekkende hoeveelheid beelden, kaarten en koersen hoe de stad in economisch, zakelijk en (toeristisch) recreatief opzicht bloeit en wat dit tegelijk voor druk met zich meebrengt op het toch al overbelaste stedelijk systeem. Hoe Amsterdam omgaat met de stedelijke gebiedsontwikkeling, intensivering langs de infrabundels, transitie en verdichting in de voormalige havenstructuren en de omzichtige benadering van het ommeland in metropoolregioverband, ter bevestiging van de unieke groene contramal van de stad. Deze krachtige directeur Ruimte en Duurzaamheid pretendeert niet de oplossingen voorhanden te hebben, maar predikt de praktische aanpak als invulling van de ingezette duurzame revolutie door het groene College. Ze schuwt daarbij niet het definiëren van de keerzijden van het metropolisme: vervreemding, verdringing en onbetaalbaarheid. De zaal reageerde enthousiast en vol ontzag over zoveel vakmanschap en relativeringsvermogen.

Afscheid Evert Vermeer

Ook maakten we van de avond gebruik om stil te staan bij het afscheid van ons bestuurslid Evert Vermeer. Evert Vermeer is misschien wel de langstzittende bestuurder die onze stichting ooit heeft gehad. Het bestuur heeft zich steeds beijvert om dit zeer gerespecteerde bestuurslid binnen de gelederen te houden. Evert heeft zich als penningmeester door hoogte- en dieptepunten, crises en successen heengeslagen en heeft zich hierbij altijd een optimistisch en sympathiek mens getoond, altijd bereid op te komen voor de menselijke kant van het werk. Een zorgzame werkgever met empathie voor personeel en adviseurs en voor de mensen waarvoor wij werken. Voormalig directeur Noud de Vreeze stond stil bij de lange en respectabele staat van dienst van deze gedreven landschapsarchitect in bestuurderskleren. Evert sprak de volgende afscheidswaarden:

“Ik heb de geweldige kans gehad om de stranden en voorlanden, binnendijkse bosgebieden, weg- en erfbeplantingen van oostelijk en een stukje zuidelijk



Esther Agricola tijdens de Jan Wilslezing.



Evert Vermeer tijdens Het Noord-Hollands Erfgoeddebat in 2019.



Opnamestudio van de virtuele busexcursies in de Buitenwerkplaats.



Het stobpenteam bezig met de inventarisatie van meer dan 5000 stobboerderijen.

Flevoland te mogen ontwerpen. Na een wethouderschap in Lelystad heb ik als gedeputeerde van Flevoland in samenwerking met de provincies Noord-, Zuid-Holland en Utrecht (via een daartoe ingesteld projectbureautje) best flinke invloed op de VINEX gehad. Die hele VINEX-periode was ik als burgemeester van Heerhugowaard voorzitter van het HAL-projectbureau, waarbij wij in tien jaar volgens plan 12.500 woningen hebben gebouwd.

Dit meld ik u bij mijn afscheid niet uit ijdelheid, maar om met enig gezag te kunnen stellen dat er wel degelijk sprake kan zijn van maakbaarheid bij het oplossen van maatschappelijke vraagstukken. Maar dan moet er wel sprake zijn van deskundige en inspirerende centrale sturing; de wil om er samen wat van te maken! Die regie ontbreekt nu, juist in een periode dat de grote vraagstukken er om vragen. Floris Alkemade verdient alle steun bij zijn oproep aan regering en parlement die regie weer op te nemen.”

Zonnige virtuele busexcursies

MOOI Noord-Holland werd in 2020 door de Noord-Hollandse RES-en gevraagd een busexcursie over de kansen en dilemma's van de energietransitie te organiseren voor volksvertegenwoordigers. Deze excursie had in april 2020 fysiek plaats moeten vinden.

In verband met de landelijke coronamaatregelen zijn in plaats daarvan in juni en augustus vier virtuele busexcursies georganiseerd naar diverse plekken in Noord-Holland en Utrecht waar duurzame energieopwekking al gerealiseerd is. Welke gevolgen heeft de energietransitie voor het landschap in Noord-Holland? Met welke kansen en dilemma's hebben we te maken? De virtuele excursies bezochten onder begeleiding van een presentator een coöperatief zonneveld, een grootschalig windmolenpark, een bedrijventerrein met duurzaamheidsambities, een woonwijk met collectieve voorzieningen en een agrarisch erf met een kleinschalige windmolen. Tijdens de excursie, een mix van filmpjes op locatie en een interactief gesprek tussen de presentator, experts en volksvertegenwoordigers, werden de voorbeelden vanuit verschillende perspectieven besproken.

De stolpboerderij, een uniek fenomeen

MOOI Noord-Holland zet zich volop in voor de stolpboerderij door te onderzoeken, activiteiten te organiseren, en diensten en instrumenten te bieden die ten doel hebben een bijdrage te leveren aan het behoud van dit unieke historische boerderijtype en de kenmerkende landschappen waar zij onderdeel van uitmaakt.

MOOI Noord-Holland heeft van provincie Noord-Holland de omvangrijke opdracht gekregen om een inventarisatie te maken van alle stolpboerderijen in Noord-Holland, misschien wel dé grootste erfgoedinventarisatie van Nederland sinds de jaren '80 van de vorige eeuw. De inventarisatie moet in kaart brengen hoeveel en wat voor soort stolpen er nog zijn, zodat provincie en gemeenten daarna kunnen bepalen hoe ze met de stolpboerderijen willen omgaan. Het stolpenteam, een team erfgoeddeskundigen van MOOI Noord-Holland dat wordt ondersteund door stagiaires van de Vrije Universiteit, is in de zomer van 2020 klaargestoomd voor het veldwerk en het bureauonderzoek. In september 2020 is het stolpenteam daadwerkelijk begonnen met de inventarisatie en waardering van meer dan 5000 (historische) stolpboerderijen aan de hand van methodiek en waarderingcriteria die in overleg met een brede groep betrokken deskundigen zijn opgesteld. De stolpenwaarderingskaart wordt in de loop van 2021 opgeleverd. Het stolpenteam gaat met de resultaten van deze inventarisatie en op basis van eerder onderzoek mogelijkheden verkennen voor toekomstgericht provinciaal en gemeentelijk beleid om onbeschermde stolpboerderijen te kunnen behouden en duurzame benutting te stimuleren, in de context en geest van de Omgevingswet.

Arie Keppler Prijs 2020

Om de twee jaar wordt de Arie Keppler Prijs door MOOI Noord-Holland uitgereikt. De Arie Keppler Prijs is niet zomaar een architectuurprijs. Het is dé Noord-Hollandse omgevingsprijs voor ruimtelijke kwaliteit in de volle breedte: architectuur, stedenbouw, landschap, ruimtelijke ordening en cultuurhistorie. De prijs heeft tot doel initiatieven te belichten die de dagelijkse praktijk van planontwikkeling ontstijgen. Het gaat daarbij nadrukkelijk niet alleen om een hoogwaardig ontwerp, maar ook om een groot maatschappelijk bewustzijn.

MOOI Noord-Holland hoopt met de Arie Keppler Prijs de belangstelling van politici, bestuurders, opdrachtgevers en het grote publiek voor architectuur, cultuurhistorie, stedenbouw en landschapsontwikkeling te bevorderen.

Deze editie kent een recordaantal inzendingen van 122 projecten. De vakjury heeft projecten geselecteerd waarvan de initiatiefnemers en ontwerpers in Keppler's voetsporen treden. Er is gekeken naar tijdloze thema's als woongenot, sociale samenhang, een langetermijnvisie of de omgang met cultuurhistorie, maar ook naar actuele onderwerpen als circulariteit, biodiversiteit, klimaatadaptatie en

sociale integratie. De overwegingen van de jury zijn weergegeven in het [juryrapport](#). De prijsuitreiking, zoals we die voor eerdere edities organiseerden – met een excursie, lezing en feest voor deelnemers, genomineerden, prijswinnaars en belanghebbenden – kon vanwege de coronamaatregelen niet plaatsvinden. We bedachten een succesvolle livestreamformule, die werd uitgezonden via diverse mediakanalen. De winnaars werden verrast door juryvoorzitter Marc Reniers en presentator Jennifer Muntslag bij de ingang of op de stoep van het prijswinnende project. Via een videoverbinding werden ze toegesproken door Cees Loggen, gedeputeerde van provincie Noord-Holland. [De prijsuitreiking van de Arie Keppler Prijs 2020 is terug te kijken op onze website.](#)

Winnaars Arie Keppler Prijs 2020

Agrarisch erfgoed

Buurtreparatie

Alledaags wordt subliem

Social cement

Hooihuisboerderij

Jeruzalem

Portiersloge Westergasfabriek

SET

Het Noord-Hollandse publiek riep de **Sint Laurentiuskerk** in Weesp uit tot publiekswinnaar.



Sint Laurentiuskerk in Weesp, publiekswinnaar Arie Keppler Prijs 2020.

Nominaties Arie Keppler Prijs 2020

De nominaties zijn in alfabetische volgorde: Broekmanhuis, Centrumplan Groeneplaats, De Droogschuur, De Kwekerij, Freebooter | Biophilic House, Uitbreiding Rietveldacademie en Sandberg Instituut



Broekmanhuis, Amsterdam Osdorp
© Ponec de Winter



Centrumplan Groeneplaats, Den Burg
© Lex Overtoom



De Droogschuur, Zaandam
© Ineke Krijt



De Kwekerij, Hilversum
© Jurrian Bevelander



Freebooter | Biophilic House
© Fransisco Nogueira en Michael Sieber



*Uitbreiding Rietveldacademie en Sandberg
Instituut, Amsterdam* © Jeroen Verrecht

1.4 Adviseurs en adviesteams

MOOI Noord-Holland faciliteert voor de volgende gemeenten adviescommissies ruimtelijke kwaliteit (stand per 1-1-2020):

Aalsmeer	Hollands Kroon
Alkmaar	Hoorn
Amstelveen	Koggenland
Beemster	Landsmeer
Bergen	Langedijk
Bloemendaal	Medemblik
Castricum	Oostzaan
Den Helder	Opmeer
Diemen	Ouder-Amstel
Drechterland	Purmerend
Edam-Volendam	Schagen
Enkhuizen	Stede Broec
Haarlem a.i.	Uitgeest
Haarlemmerliede en Spaarnwoude	Uithoorn
Haarlemmermeer	Velsen
Heemskerk	Waterland
Heemstede	Wijdmeren
Heerhugowaard	Wormerland
Heiloo	Zaanstad

Vergaderingen vonden tot 13 maart 2020 plaats op locatie. Vergaderingen zijn daarna op de vaste vergaderdata digitaal voortgezet.

Commissie

Zitting

Welstands- en Monumentencommissie Alkmaar

op donderdag in de oneven weken van het jaar in de Besognekamer van het Stadhuis Langestraat 97 te Alkmaar

Voorzitter

ir. Dana Ponec, architect

Leden

Hester Aardse, architectuurhistoricus

Kees Doornenbal, restauratie-architect

ir. Bastiaan Jongerius, architect

Harry Snellaars, burgerlid

ing. Sandra van Vuuren, burgerlid

Commissiecoördinator

Reinier Mees, MA

Plantoelichters

R. Olthof, Unit Leefgebied, Team Bouwen

Commissie

Zitting

Adviescommissie voor Ruimtelijke Kwaliteit Bloemendaal

op donderdag in de oneven weken van het jaar in het gemeentehuis van Bloemendaal, Bloemendaalseweg 158, te Overveen

Voorzitter

drs. Freek Schmidt

Leden

Egon Kuchlein, MArch, architect

ir. Anke Zeinstra, architect

Commissiecoördinator

drs. Willy Meekes, Bo Jonk, MA (vanaf 1 december 2020)

Plantoelichters

R. van Heyst, A. Bosma, M. Paulussen-Bruijns, C. Schipper, H. den Toom en E. de Boer, Afdeling Dienstverlening, Team Inwoners, Ondernemers en Vergunningen (IOV), P. Schaapman, afdeling Monumenten

Commissie

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Plantoelichter

Commissie

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Adviseurs

Plantoelichters

**Adviescommissie voor Ruimtelijke
Kwaliteit Heemstede**op donderdag in de oneven weken van het
jaar in het gemeentehuis van Heemstede,
Raadhuisplein 1 te Heemstededrs. Freek Schmidt
Egon Kuchlein, MArch, architect
ir. Anke Zeinstra, architect
Brigit de Werd, burgerliddrs. Willy Meekes, Bo Jonk, MA (vanaf
1 december 2020)

J. van Wanum, afdeling Bouw- en Woningtoezicht

Welstandscommissie Haarlemmermeerop woensdag in de even weken van het jaar
plenaire vergadering in het Raadhuis van
Haarlemmermeer, Raadhuisplein 1 te Hoofddorp.
Gemandateerde vergadering in de oneven
week digitaalir. Judith Korpershoek, architect
ir. Maarten Overtoom, architect
ir. Willemien van Duijn, architect

drs. Emmy Kanon

ir. C.P.H. Torre, stedenbouwkundig adviseur

C. Paarlberg, G. Karel, Groep Uitvoering,
Team Vergunningen

Commissie

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Adviseurs

Plantoelichters

**Gemeentelijke Adviescommissie
Omgevingskwaliteit Den Helder**

op donderdag in de oneven weken van het jaar
in het Stadhuis van Den Helder, Drs. Bijlweg 20,
te Den Helder

ir. Robbert-Jan Wijntjes, stedenbouwkundige
drs. ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus
Marcel Heijmans, architect

ir. Sebas Baggelaar

ir. Frits op ten Berg, senior stedenbouwkundige
Annika Wessels, Team Omgeving

Annika Wessels, R. de Boer, F. van Huijstee,
afdeling Vergunningen



De Adviescommissie voor Ruimtelijke Kwaliteit Bergen aan het werk.

Regio

Zitting

Team Kennemerland (Bergen, Heemskerk, Castricum, Uitgeest, Heiloo)

op maandag in de oneven weken van het jaar in het gemeentehuis van Castricum. Gemandateerd Heemskerk op locatie

Voorzitter
Leden

Peter de Ruyter, landschapsarchitect
ir. Willemien van Duijn, architect
ir. Ron Baltussen, architect
Hendrik Postuma, monumentendeskundige (ARK Bergen en ARK Heiloo)
Joost Buchner, monumentendeskundige (ARK Bergen en ARK Heiloo)
Bon Hoetjes, burgerlid
Ingrid Völke, plv. burgerlid

Commissiecoördinator

drs. Emmy Kanon

Plantoelichters

M. Dürr, Vergunningen-Erfgoed de BUCH gemeenten
M. Wilms, Vergunningen-Erfgoed de BUCH gemeenten
K. Cairo, P. Backer, Bureau Vergunning en Handhaving Heemskerk
P. Monincx, O. Vink, A. Westerhof-Sikma, J. Hopman, team Vergunningen Toezicht Handhaving BUCH gemeenten

Commissie

Zitting

Adviseurs Ruimtelijke Kwaliteit Heerhugowaard

op donderdag in de even weken van het jaar in het gemeentehuis van Heerhugowaard, Parelhof 1, te Heerhugowaard

Voorzitter
Leden

ir. Jan Richard Kikkert, architect
ir. Debby Alferink, architect secretaris

	ir. Jessica Hammerlund-Bergmann, Stedenbouwkundige (vanaf april 2020) ir. Maud Aarts, stedenbouwkundige (tot april 2020)
Plantoelichter	Dick Kooij, afdeling Bouwen Heerhugowaard
Commissie Zitting	Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Langedijk op woensdag in de even weken van het jaar in het gemeentehuis van Langedijk, Vroedschap 1, te Zuid-Scharwoude
Voorzitter Leden	ir. Jan Richard Kikkert, architect ir. Debby Alferink, architect-secretaris ir. Jessica Hammerlund-Bergmann, stedenbouwkundige (vanaf april 2020) ir. Maud Aarts, stedenbouwkundige (tot april 2020)
Plantoelichter	Dick Kooij, afdeling Bouwen Heerhugowaard (vanaf april 2020) Klaas Tijssen, team vergunningen toezicht en handhaving Langedijk (tot april 2020)
Commissie Zitting	Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Schagen op woensdag in de even weken van het jaar in het gemeentehuis van Schagen, Laan 19, te Schagen
Voorzitter Leden	ir. Robbert Jan Wijntjes, stedenbouwkundige drs. ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus ir. Eddo Carels, architect Eveline van Iterson, burgerlid
Commissiecoördinator	ir. Sebas Baggelaar
Plantoelichters	G. Stam, W. Kruijer, André Bakker, afdeling Vergunningen

Commissie

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Plantoelichters

Welstandscommissie Hollands Kroonop woensdag in de oneven weken van het jaar
in het gemeentehuis van Schagen, Laan 19,
te Schagenir. Robbert Jan Wijntjes, stedenbouwkundige
drs. ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus
ir. Eddo Carels, architect

ir. Sebas Baggelaar

E. Menzl, M. Muller, M. Dudink, E. Blokker,
afdeling Vergunningen**Regio**

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Plantoelichters

**Team Noord-Holland Zuid: Aalsmeer,
Amstelveen, Diemen, Ouder-Amstel,
Uithoorn en Wijdemeren**op maandag en woensdag in de even weken
van het jaar in het gemeentehuis van Diemen,
D.J. den Hartoglaan 1, te Diemen, in het gemeente-
huis van Amstelveen, Laan van Nieuwer Amstel 1,
te Amstelveen, in het gemeentehuis van Wijdemeren,
De Rading 1, te Loosdrechtdrs. Sophie van Ginneken, architectuurhistoricus
Egon Kuchlein, MArch, architect-secretaris
ir. Jeroen Hooysschuur, architect

ir. Sebas Baggelaar

ing. F. Ramdien, Bouw- en Woningtoezicht Diemen
A. Saghir, Bouw- en Milieuzaken Ouder-Amstel,
Vergunningen en Handhaving Uithoorn
E. Ten Boom, afdeling BWT Wijdemeren
W. Paaijmans, adviseur cultureel erfgoed,
J. Grupstra, stadsarchitect gemeente Amstelveen

Regio**Team Laag Holland (Beemster, Landsmeer, Purmerend)**

Zitting op maandag in de oneven weken van het jaar in het Gemeentehuis van Purmerend, Purmersteenweg 42, te Purmerend

Voorzitter ir. Ben Ewals, stedenbouwkundige
Leden ir. Belinda van Buiten, architect
Marcel Heijmans, architect en erfgoedadviseur

Commissiecoördinator Aniek de Jong, MA

Plantoelichters S. Melk, sector Grondgebied/Bouwzaken
Landsmeer
J. Kemper, Domein Ruimtelijk, Vergunningen,
Beleid en Advies Purmerend
J. van Zijp, Domein Ruimtelijk, Vergunningen,
Beleid en Advies Beemster

Commissie**Monumenten- en Welstandscommissie Waterland**

Zitting op maandag in de even weken van het jaar in het gemeentehuis van Waterland, Pierebaan 3, te Monnickendam

Voorzitter ir. Bastiaan Gribbling, stedenbouwkundige
Leden ing. Nico Zimmermann, architect
ing. Hans Boonstra, monumentdeskundige
ing. Lodewijk Duymaer van Twist, burgerlid
Ver. Oud Monnickendam
ir. Sjef Kwakman, burgerlid Ver. Oud Broek in Waterland

Commissiecoördinator Renee Stroomer, MA

Plantoelichters

S. Bruinsma, plantoelichter Waterland
M. Leeverink, plantoelichter beschermde stads-
en dorpsgezichten en monumenten Waterland

Commissie

Welstands- en Monumentencommissie Edam-Volendam

Zitting

op maandag in de even weken van het jaar op
de Mgr. C. Veermanlaan 1F te Volendam

Voorzitter
Leden

ir. Bastiaan Gribling, stedenbouwkundige
ing. Nico Zimmermann, architect
Rob de Vries, architect
ing. Hans Boonstra, monumentendeskundige
Peter de Vries, burgerlid Ver. Oud Edam
Thames Zwarthoed, burgerlid Ver. Oud Volendam
Gerrit Kuijper, burgerlid voor de voormalige
gemeente Zeevang

Commissiecoördinator

Renee Stroomer, MA

Plantoelichter

M. Steur, Bouw- en Milieuzaken
mr. A. Hoekstra, beleidsmedewerker monumenten

Commissie

Stedelijk Schoon Velsen

Zitting

op donderdag in de oneven weken van het jaar
op Dudokplein 1 te IJmuiden

Voorzitter
Leden

ing. Miranda Reitsma, stedenbouwkundige
ir. Kees van Hoek, architect-secretaris
ing. Cees Hooysschuur, restauratiearchitect

Stedenbouwkundigen

M. Mulder
J. Warmerdam

Plantoelichter

M. Gemser, L. Golverdingen, K. Toth, J. Kooij en
R. van Heyst en M. Danisman

Regio**Team West-Friesland (Stede Broec, Enkhuizen, Drechterland, Koggenland, Opmeer, Medemblik)**

Zitting

op donderdag in de even weken van het jaar.
 Voor Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland in het gemeentehuis van Drechterland, Raadhuisplein 1, te Hoogkarspel. Voor Koggenland en Opmeer in het gemeentehuis van Koggenland, Middenhof 2, te De Goorn. Voor Medemblik in het gemeentehuis van Medemblik, Dick Ketlaan 21, te Wognum

Voorzitter

ing. Nico Zimmerman, architect

Leden

ing. Patrick van Emmerik, architect
 Maud Aarts, MURb, plv. stedenbouwkundige
 dr. Kim Zweerink, monumentendeskundige
 (voor Medemblik)

Commissiecoördinator

dr. Kim Zweerink

Plantoelichters

M. Haakman, Beleidsmedewerker Bouw- en Woningtoezicht, afdeling Wonen en Ondernemen, Koggenland
 R. Laan, medewerker Vergunningen, afdeling Ruimte SED, Drechterland
 H. Bleeker, medewerker Vergunningen, afdeling Ruimte SED, Stede Broec
 P. Heilig, medewerker Vergunningen, afdeling Ruimte SED, Enkhuizen
 G. Wouda en J. Tromp, Specialist WABO, Afdeling omgeving en samenleving, Medemblik
 B. Dekker en M. Ringersma, Juridisch Bouwplantoetser, afdeling Ruimte en Ondernemen, Opmeer

Commissie

Zitting

Voorzitter
Leden

Commissiecoördinator

Plantoelichters

Commissie voor Monumenten en Welstand Hoorn

op woensdag in de oneven weken van het jaar
in het stadhuis van Hoorn, kamer C010,
Nieuwe Steen 1, te Hoorn; om de vier weken
in plenair verband

ir. Ron Baltussen, architect
ir. Anouk Vermeulen, architect
Piet Verhoeven, monumentenadviseur
ing. Hans Boonstra, monumentenadviseur
Frans van Iersel, (namens Ver. Oud Hoorn)

Renee Stroomer, MA

M. Dijkman, bureau VWH
N. Happé, bureau Erfgoed

Regio

Zitting

Voorzitter
Leden

Aanvullende leden Wormerland

Aanvullende leden Zaanstad

Team Zaanstreek (Oostzaan, Wormerland, Zaanstad)

op dinsdag in de even weken van het jaar in
het stadhuis van Zaanstad, Stadhuisplein 100,
te Zaandam

Marlies van Diest, landschapsontwerper
ir. Bart Duvekot, architect
Egon Kuchlein, MArch, architect

drs. ing. Natasja Hogen, erfgoed en cultuurhistorie
drs. Johan Jacobs, erfgoed en cultuurhistorie
Onno Vlaanderen, architect
Ben Mendes, burgerlid (welstandsadvisering)
Christiaan Homburg, burgerlid (monumenten-
advisering)
Christiaan Homburg, burgerlid

Commissiecoördinator

drs. Ingrid Langenhoff

Plantoelichters

Sjaak Schavemaker en Wouter Kieft, afdeling
Dienstverlening OVER-gemeenten, Oostzaan en
Wormerland
Ruud van Diepen, casushouder WABO vergunningen
en ambtelijk secretaris Adviescommissie Welstand en
Monumenten Zaanstad

Commissie

Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Haarlem a.i.

Zitting

op maandagen in de oneven weken van het jaar in
het stadhuis van Haarlem, Grote Markt 2

Voorzitter

drs. Dorine van Hoogstraten, monumenten-
deskundige

Leden

ir. Miranda Reitsma, stedenbouwkundige
ir. Anouk Vermeulen, architect
ir. Rob de Vries, restauratiearchitect
ir. Debby Alferink, gemandateerd architect

Commissiecoördinator

drs. Willy Meekes

Plantoelichters

R. Algra, secretaris
ing. Arjen den Breejen, plantoelichter VTH

Commissie

Commissie voor Second Opinions

Zitting

op een per case nader te bepalen datum; in
principe op het bureau van MOOI Noord-Holland,
Emmastraat 111, te Alkmaar

Voorzitter

Onno Vlaanderen, architect

Coördinator

drs. Willy Meekes

Commissie voor Second Opinions

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid om een uitgebracht advies van de lokale gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit voor te leggen aan de Commissie voor Second Opinions van MOOI Noord- Holland. Deze commissie wordt per casus samengesteld en bestaat doorgaans uit drie leden: de vaste voorzitter Onno Vlaanderen (architect) en twee andere leden uit een van de adviescommissies van MOOI Noord-Holland. Willy Meekes coördineert de commissie. Conform het protocol bemiddelt de landelijke Federatie Ruimtelijke Kwaliteit bij dit soort verzoeken.

Commissie

Zitting

Erfgoedcommissie

op woensdag volgens een aan het begin van het jaar vastgesteld schema op het bureau van MOOI Noord-Holland, Emmastraat 111, te Alkmaar

Voorzitter

ing. Marjorie Verhoek

Leden

Kees Doornenbal, restauratiearchitect
ing. Cees Hooyschuur, restauratiearchitect
Rob de Vries, architect/bouwhistoricus
ing. Nico Zimmermann, architect
Marcel Heijmans, architect

Secretaris/lid

Ana van der Mark, MA (tot 30 juni)
ing. Reinier Mees, MA, erfgoed en bouwhistorie
(vanaf 1 juli)

Op de volgende bladzijde wordt het werk van de Erfgoedcommissie geïllustreerd.



Middenweg, Middenbeemster

Adressen projecten: Middenweg 148, Middenweg 178 en Middenweg 185

Locatie: Middenbeemster

Startdatum: resp. 2019, 2020 en 2020

Opleverdatum: onbekend

De projecten

Drie opvallende initiatieven aan de Middenweg met eenzelfde doel: het ontwerpen van nieuwe faciliteiten gericht op de verschillende bezoekers aan het erfgoed in het (dorps)hart van De Beemster. De rijksmonumentale objecten en de plannen zelf zijn heel verschillend: het publiekstoegankelijk maken van de kerktoeren van de Hervormde kerk naar het ontwerp van Hendrick de Keyser (148), het uitbreiden van de voormalige pastorie uit 1665 (178) met een nieuwe ontvangst- en presentatieruimte voor het Betje Wolff Museum en het realiseren van een nieuw bezoekerscentrum

naast de stolp en het woonhuis uit 1877; oorspronkelijk de burgemeesterswoning, nu een VVV, informatiecentrum Werelderfgoed Droogmakerij De Beemster en het Agrarisch museum 'Westerhem'.

Erfgoedcommissie

Steeds vaker gaat de gehele Erfgoedcommissie – of een afgevaardigde specialist namens de Erfgoedcommissie – op locatie in gesprek met de initiatiefnemers en betrokken instanties. Bij alle drie de plannen aan de Middenweg was sprake van een uitgebreide planbehandeling, waarbij de adviseurs van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de beleidsmedewerker en plantoelichter erfgoed van de gemeente Beemster-Purmerend, de architect en aanvrager en andere belanghebbenden een bezoek op locatie brachten om in vooroverleg met elkaar de wensen en (on)mogelijkheden te bespreken. De vorm zorgt in een tijdperk waarin ook het digitale vergaderen als nieuwe werkvorm zich is gaan ontwikkelen, voor een waardevol planbehandelingsproces. Door vanaf het begin met alle direct betrokken partijen om tafel te zitten, kunnen de plannen eerder en geleidelijk aan worden uitgewerkt en kan naar een definitief ontwerp toegewerkt worden.

Doordat daarbij steeds het maken van een goede afweging voor het behoud van de monumentale waarden als uitgangspunt wordt genomen, leidt deze procesvorm van advisering tot een snelle afhandeling van de uiteindelijk omgevingsvergunningaanvraag.





Aan het begin van het jaar organiseerden we nog een fysieke adviseursbijeenkomst over de nieuwe gemeentelijke adviescommissie.



De tweede adviseursbijeenkomst was digitaal en de deelnemers werden betrokken via een interactieve live-uitzending.

Planbegeleiding, kwaliteitsteams en supervisie

MOOI Noord-Holland wordt steeds vaker door gemeenten gevraagd om adviseurs te leveren die naast of in het verlengde van de adviescommissie kunnen begeleiden bij planprocessen en complexe initiatieven.

Steeds vaker spelen onze adviseurs op verzoek van initiatiefnemer en / of gemeente een intermediaire en constructieve rol in gevallen waarin private en publieke belangen op het eerste gezicht onverenigbaar lijken. Door de dialoog tussen belanghebbenden te begeleiden en hieraan vakinhoudelijke kennis en ervaring te koppelen kunnen verschillen van inzicht worden overbrugd en het particuliere én het collectieve belang worden gecombineerd en erkend.

Planbegeleiding is bij voorkeur minder formeel van karakter, als het even kan op locatie, met de betrokkenen aan tafel en met een constructieve toon

Planbegeleiding is vrijer van vorm dan de (vaak wettelijke) advisering in het kader van het vergunningstraject. Het is een kwestie van meedenken en sparren vanuit betrokkenheid en expertise door speciale deskundige adviseurs. Deze adviezen moeten uiteraard deugdelijk zijn en zo mogelijk openbaar (dit in overleg met de betrokkenen). Soms is het een kort traject, vaak is het een structurele en langjarige verbondenheid met een project. Het gaat niet alleen om ontwerpbegeleiding, maar ook om ondersteuning bij het creëren van de kaders, het adviseren over goede processen, inspireren en het ontsluiten en delen van kennis.

Op de volgende pagina volgt een overzicht van dergelijke adviesrollen van MOOI Noord-Holland in 2020 die meer structureel zijn van aard.

Bergen: Q-team Mooi Bergen
(MOOI Noord-Holland:
ir. Ron Baltussen, architect)

Bergen: Q-team Schoorl Klopt
(MOOI Noord-Holland:
ir. Ron Baltussen, architect)

Egmond: Q-team Dorp en
Duin en Watertorenterrein
(MOOI Noord-Holland:
ir. Ron Baltussen, architect)

Bloemendaal: Kwaliteitsteam
Bloemendaal aan Zee
(MOOI Noord-Holland:
ing. Nico Zimmermann, architect en
ir. Richard Colombijn, landschaps-
architect en stedenbouwkundige)

Bloemendaal: Beoordelings-
commissie Park Brederode
(MOOI Noord-Holland:
ing. Nico Zimmermann, architect)

Bloemendaal: Kwaliteitsteam
Haringbuys (MOOI Noord-Holland:
ing. Nico Zimmermann, architect)

Bloemendaal: Kwaliteitsteam
Marine Hospitaalterrein
(MOOI Noord-Holland:
ir. Anke Zeinstra, architect)

Castricum: K-team Duin en Bosch
(MOOI Noord-Holland:
ir. Willemien van Duijn, architect)

Castricum: Q-team Limmer Linten
(Zandzoom Castricum)
(MOOI Noord-Holland:
ir. Willemien van Duijn, architect)

Diemen: Q-team Holland Park West
Diemen (MOOI Noord-Holland:
ir. Jeroen Hooysschuur, architect)

Haarlemmermeer: Supervisie
Zwanenburg (MOOI Noord-Holland:
ir. Anouk Vermeulen, architect)

Heerhugowaard: Supervisieteam
de Vaandel (MOOI Noord-Holland:
ir. Jan-Richard Kikkert, architect)

Heerhugowaard: Supervisieteam
De Draai (MOOI Noord-Holland:
ir. Jan-Richard Kikkert, architect)

Heiloo: Q-team Zandzoom Heiloo
(MOOI Noord-Holland: ir. Ron
Baltussen, architect)

Hollands Kroon: Kwaliteitsteam
Afsluitdijk (MOOI Noord-Holland:
ir. Paul Kramer, architect)

Hoorn: Previsie Bangert en
Oosterpolder (MOOI Noord-Holland:
ing. Marina Roosebeek, architect)

Hoorn: Previsie bedrijventerrein 't Zevenhuis en Botlocatie (MOOI Noord-Holland: ir. Bart Duvekot, architect)

Hoorn: Previsie bedrijventerrein De Schelphoek (MOOI Noord-Holland: ir. Anouk Vermeulen, architect)

Hoorn: Previsie Holenkwartier (MOOI Noord-Holland: ir. Anouk Vermeulen, architect en ir. Ron Baltussen, architect)

Hoorn: Previsie Siriusstraat (MOOI Noord-Holland: ir. Anouk Vermeulen, architect)

Langedijk: K-team Breekland (MOOI Noord-Holland: ir. Maud Aarts, MUrb architect / ir. Jan-Richard Kikkert architect (vanaf april 2020))

Langedijk: K-team Westerdel (MOOI Noord-Holland: ing. Marina Roosebeek, architect)

Purmerend: Supervisie Baanste Noord (MOOI Noord-Holland: ir. Richard Colombijn, landschapsarchitect en stedenbouwkundige)

Purmerend: Supervisie Kop van West (MOOI Noord-Holland: ir. Dana Ponec, architect)

Waterland: Kwaliteitsteam Galgeriet (ir. Bastiaan Gribling, stedenbouwkundige)

Waterland: Kwaliteitsteam Sportpark Marken (ing. Nico Zimmermann, architect)

Zaanstad: Supervisie Wijk Poelenburg en Oostzijderveld (MOOI Noord-Holland: ir. Dana Ponec, architect)

Zaanstad: Q-team Hoogtij (MOOI Noord-Holland: Marlies van Diest, landschapsarchitect en ir. Bart Duvekot, architect)

Zaanstad: Supervisieteam Kreekrijk (MOOI Noord-Holland: Rob de Vries, bouwhistoricus en (restauratie-)architect)

Zaanstad: Q-team MAAK.Zuid (Hembrugterrein en Achtersluispolder) (MOOI Noord-Holland: Marlies van Diest, landschapsarchitect en drs. Ingrid Langenhoff (secretaris))

Zaanstad: Q-team MENEDES (onderdeel van MAAK.Noord) (MOOI Noord-Holland: drs. ing. Natasja Hogen, architectuurhistoricus)



1.5 Projecten

Opstellen beleidsnota's omgevingskwaliteit

Het vorig jaar gestarte innovatieve MOOI Noord-Holland project 'bouwsteen omgevingskwaliteit voor het omgevingsplan' heeft veel inzichten opgeleverd over hoe je op den duur het ruimtelijk kwaliteitsbeleid op een vernieuwende wijze in het kerninstrument omgevingsplan kunt onderbrengen. We maken nu bij diverse beleidsprojecten gretig gebruik van deze kennis. MOOI Noord-Holland krijgt veel vragen en opdrachten over het thema 'de basis op orde' rondom de invoering van de Omgevingswet. Veel gemeenten willen – gelet op de beschikbare tijd en capaciteit – eerst min of meer beleidsneutraal over. Maar ook dan is er werk aan de winkel. Dit jaar hebben we voor en met gemeenten gewerkt aan heel diverse beleidsnota's op het gebied van omgevingskwaliteit. Soms minder vernieuwend, door gedateerde welstandsnota's te actualiseren en (beleidsneutraal) geschikt te maken voor invoering van de Omgevingswet. Maar ook innovatiever en vernieuwender, bij projecten waarin we hebben kunnen werken aan meer integrale beleidsnota's omgevingskwaliteit, de 'inhoud ontschot', zoals in BUCH-verband en in de Haarlemmermeer. De tendens is waarneembaar dat we steeds vaker in co-creatie met gemeentelijke diensten integraal beleid opstellen. Deze betrokkenheid van ambtenaren is belangrijk voor het draagvlak van nieuw beleid. Ook de input van commissieleden en hun ervaring en kennis van de *couleur locale* en de verschillende kwaliteiten is daarbij onontbeerlijk.

Stedenbouw, welstand en monumenten raken geleidelijk geïntegreerd binnen het centrale wettelijke begrip goede omgevingskwaliteit

Nota's uiterlijk van bouwwerken

De term welstand wordt in de Omgevingswet vervangen door 'uiterlijk van bouwwerken'. In het kader van de fusie tussen de voormalige gemeenten Haarlemmermeer en Haarlemmerliede & Spaarnwoude en de wens om voor de fusie het welstandsbeleid te harmoniseren hebben we beide welstandsnota's beleidsneutraal samengevoegd. De gemeente Haarlemmermeer is op dit punt klaar voor invoering van de Omgevingswet omdat deze nota overgaat naar het tijdelijke omgevingsplan en als beleidsregel wordt vastgesteld.

Nota omgevingskwaliteit BUCH gemeenten

Voor de BUCH-gemeenten (Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo) hebben we de vier welstandsnota's beleidsneutraal geactualiseerd en aangepast aan de veranderde wetgeving. Bijzonder is dat we aan de deeluitwerking 'uiterlijk van bouwwerken' een deel hebben toegevoegd waarin wordt ingegaan op andere aspecten van omgevingskwaliteit, zoals stedenbouw, landschap en cultuurhistorie. Daarbij wordt gekeken op bovenlokaal gebiedsniveau, met aandacht voor de *couleur locale*. Het 'uiterlijk van bouwwerken' of het traditionele welstandsbeleid wordt daarmee ingebed in de bredere context van omgevingskwaliteit, in de geest van de Omgevingswet. De compacte nota's zijn in opbouw en structuur op elkaar afgestemd. Deze harmonisatie is handig voor ambtenaren en andere gebruikers. Ook voor de (toekomstige) gemeentelijke adviescommissies bieden deze nota's door de verbrede reikwijdte en geformuleerde kwaliteitsdoelen meer handvatten voor interpretatie en mogelijkheden voor maatwerk. En vooral ruimte voor het inspireren aan de voorkant van het proces van planontwikkeling.

Deze nota's bieden vooral ruimte voor het inspireren
aan de voorkant van het proces van planontwikkeling

Nota omgevingskwaliteit Ouder-Amstel

Ook de gemeente Ouder-Amstel heeft opdracht gegeven om een nota omgevingskwaliteit op te stellen. Deze gemeente hecht veel belang aan participatie van de burgers op de inhoud en intensiteit van het beleid voor omgevingskwaliteit. Na interviews met 'stakeholders', collegeleden en ambtenaren, en een enquête onder burgers (met een overtuigende positieve respons), is een koersdocument uitgewerkt en aan de gemeenteraad voorgelegd. Dit koersdocument is richtinggevend voor de inhoudelijke uitwerking van de nota omgevingskwaliteit in de volgende fase van de opdracht in 2021. Door te kiezen voor een nota omgevingskwaliteit, met integraal beleid voor de ruimtelijke aspecten van cultureel erfgoed, architectuur, stedenbouw, landschap en natuur(schoon), is Ouder-Amstel beleidsmatig goed voorbereid op de toekomst. De nota omgevingskwaliteit legt de basis voor 'het bereiken en in stand houden van een goede omgevingskwaliteit'.

Nota omgevingskwaliteit Haarlemmermeer

Voor de gemeente Haarlemmermeer is in samenwerking met de ambtelijke projectgroep aan het eind van het jaar een startnotitie opgesteld en afgerond. Deze startnotitie omschrijft het doel, de inhoud en de wijze van totstandkoming van een nota omgevingskwaliteit Haarlemmermeer. Deze nota, die in 2021 op basis van deze startnotitie daadwerkelijk wordt opgesteld, is als vernieuwend te beschouwen. De nota neemt een positie in tussen omgevingsvisie en omgevingsplan en zowel het beleid over alle aspecten van omgevingskwaliteit als de processen rondom advisering over omgevingskwaliteit komen aan bod. Zo richt de gemeente Haarlemmermeer een samenhangend adviesstelsel in. Ook vernieuwend is dat de nota in co-creatie en intensieve samenwerking met het ambtelijk apparaat wordt uitgewerkt. Dat legt de basis voor draagvlak en implementatie binnen de ambtelijke organisatie en beantwoordt de vraag hoe het streven naar een goede omgevingskwaliteit vorm krijgt.

Stolpen- en ervenconsulent

De stolpenconsulent begeleidt gemeenten en initiatiefnemers bij complexe en concrete veranderingen in en rondom stolpboerderijen. De stolpenconsulent is een onafhankelijke adviseur die publieke en particuliere belangen samenbrengt tijdens een keukentafelgesprek met eigenaren, ontwerpers, gemeenten en andere betrokkenen.

In 2020 (en 2019) ontving MOOI Noord-Holland een subsidie van provincie Noord-Holland om de dienstverlening van de stolpenconsulent te professionaliseren en om (aspirant) stolpeigenaren te ondersteunen bij concrete, complexe plannen voor stolpboerderijen. MOOI Noord-Holland heeft in 2020 met deze subsidie onder andere een stolpenwijzer ontwikkeld, een presentatie over de stolpenconsulent gehouden bij diverse gemeenten en een aantal pilots uitgevoerd.

De ervenconsulent bemiddelt ook tussen gemeente en eigenaar op basis van het keukentafelgesprek. In samenwerking met Landschap Noord-Holland zet MOOI Noord-Holland zich in om de typische landschapskenmerken van de erven bij ingrijpende ontwikkelingen herkenbaar te houden. Ook maakten onze ervenconsulenten in 2020 wederom onderdeel uit van het Team Erfkwaliteit dat in samenwerking met onder andere het ontwikkelingsbedrijf NHN voorbeeldprojecten in het landelijke gebied realiseert.

Het stolpen- en ervenadvies dragen bij aan een soepel planproces, de versterking van de kernkwaliteiten van het landelijke gebied en de ontwikkeling van voorbeeldprojecten.

Redengevende omschrijvingen

In 2020 nam het aantal verzoeken van gemeenten om redengevende omschrijvingen op te stellen aanzienlijk toe. Een tiental gemeenten vroeg ons voor verschillende objecten onderzoek te uit te voeren naar de cultuurhistorische, stedenbouwkundige, landschappelijke en architectuurhistorische waarden en de gaafheid, herkenbaarheid en zeldzaamheid van het object. Daarnaast kwam van provincie Noord-Holland het verzoek om redengevende omschrijvingen voor een deel van de door hen in de jaren '70 en '80 aangewezen provinciale monumenten in gemeenten als Alkmaar, Huisduinen, Edam, Oost-Graftdijk, Oost-Knollendam, Schagen, Spijkerboor, Wormer. Het ging daarbij met name om stolpen, kerken, bruggen, gemalen, sluizen of daaraan verwante bebouwing.

De grootste vernieuwing is dat we in 2020 de omgeving van het monument in de beschrijvingen zijn gaan opnemen

Deze toename aan opdrachten leidde ertoe dat het projectteam dit jaar begonnen is om een nieuw format te ontwikkelen voor het opstellen van de redengevende omschrijvingen. Met als hoofddoel om met het document nog beter inzicht te kunnen geven in de specifieke monumentale waarden voor gemeente, eigenaar, makelaar, architect. En om te begrijpen wat er waarom beschermd is en om een duidelijke systematiek te ontwikkelen voor het projectteam zodat er structuur kan worden aangebracht in het onderzoeksproces. De grootste vernieuwing is dat we in 2020 de omgeving van het monument in de beschrijvingen zijn gaan opnemen. Ten opzichte van de voorgaande omschrijvingen worden nu onder andere de ligging (type omgeving), zichtbaarheid (invloed op omvang van de omgeving) en onderlinge relaties van het monument met de omgeving (zichtlijnen en de invloed van het monument op omgeving) beschreven. Deze waardering van de omgeving bepaalt zo het belang van deze omgeving en de mate van kwetsbaarheid.

Omgeving van het monument

Voorheen werd dit onder de stedenbouwkundige en landschappelijke waarden al sporadisch benoemd. Met de Omgevingswet komt de verplichting (art. 5.130 BKL) om aantasting te voorkomen "van de omgeving van rijksmonumenten, voorbeschermde rijksmonumenten en monumenten die op grond van het omgevingsplan zijn beschermd, voor zover die monumenten door die aantasting worden ontsierd

of beschadigd” en “het karakter van het omgevingsplan beschermde stads- of dorpsgezichten of beschermde cultuurlandschappen, die optreedt door de sloop van bestaande gebouwen, de bouw van nieuwe gebouwen of andere belangrijke veranderingen”. Reden om – als onderdeel van een grotere opdracht van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed – samen met het Gelders Genootschap dit jaar te onderzoeken hoe de bescherming van de omgeving van het monument in de bestaande beleidsstukken is geregeld en hoe de omgeving van het monument bepaald kan worden. Dit onderzoek krijgt in 2021 een vervolg, en leidt uiteindelijk tot een handreiking voor gemeenten, die een hulpmiddel zal zijn om vorm en inhoud te geven aan de bovengenoemde verplichting uit de Omgevingswet.

Gebiedsbiografie Den Helder

De gemeente Den Helder heeft MOOI Noord-Holland gevraagd een gebiedsbiografie te schrijven. In een gebiedsbiografie, soms ook wel landschapsbiografie genoemd, wordt aangegeven wat de wezenlijke kenmerken van een gebied zijn, hoe deze zijn ontstaan en als basis kunnen dienen voor ontwikkelingen in de toekomst. De gemeente Den Helder wil de gebiedsbiografie gebruiken als onderlegger voor de omgevingsvisie en om, ter vergroting van het zelfbewustzijn met betrekking tot de kwaliteit van de stad, de wervelende ontwikkelingsgeschiedenis van Den Helder in de schijnwerpers te zetten.

In de gebiedsbiografie is de ontwikkelingsgeschiedenis van Den Helder op verschillende schaalniveaus en in verschillende tijdslagen bekeken. Zowel landschap als stedenbouw en sociaalmaatschappelijke karakteristieken zijn in een vijftal thema's aan bod gekomen. De thema's zijn aangescherpt aan de hand van een serie diepgravende gesprekken met deskundigen. Elk thema eindigt met een opsomming van de belangrijkste karakteristieken, objecten en structuren die vandaag de dag nog in het gebied terug te vinden zijn, en een beschrijving van mogelijke 'omgangsvormen' met het erfgoed. De biografie van Den Helder stopt niet in het heden.

Elke nieuwe dag zal iets bijdragen aan het intrigerende verhaal van de gemeente. De biografie eindigt met de troeven: wat maakt Den Helder Den Helder? De essentie hiervan is dat Den Helder een overweldigende en soms weerbarstige geschiedenis heeft waarvan de verschillende tijdslagen nog steeds en vaak beter dan men denkt afleesbaar zijn. Na elke fundamentele landschappelijke of sociaaleconomische verandering wist Den Helder zich door de eeuwen heen steeds opnieuw op te richten, meedienend op de dynamiek van het gebied. Steeds weer werd er in het verleden een basis gevonden voor een nieuwe en betere toekomst.



*SET in Amsterdam, winnaar van de Arie Keppler Prijs 2020
binnen het thema 'sociaal cement'.*

1.6 Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland

Het Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland heeft in 2020 haar vierde jaar afgesloten. Het Noord-Hollandse cultuurlandschap en het gebouwde en ondergrondse erfgoed stonden volop in de belangstelling. Als gevolg van de lockdown en andere coronamaatregelen hebben nog meer mensen het belang van de kwaliteit van hun eigen woonomgeving (her)ontdekt. Gemeenten dragen hieraan bij door in de voorbereiding op de Omgevingswet identiteitsbepalende elementen en onderscheidende kernkwaliteiten van hun grondgebied te formuleren. Zelfs gemeenten waar erfgoed voorheen geen prioriteit kreeg, houden zich inmiddels bezig met de vraag hoe ze bij de grote ruimteclaims die op tafel liggen willen omgaan met de bestaande kwaliteit die hen onderscheidt. Het Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland helpt gemeenten bij de complexe vragen die op tafel liggen.

Ook voor het Steunpunt stond het jaar 2020 natuurlijk in het teken van de coronacrisis. Voor een kennisinstituut dat mensen samenbrengt, betekent de coronacrisis een grote uitdaging. Dankzij de inspanning van ons team en opdrachtgevers, die vertrouwen hebben en meedenken, heeft het Steunpunt toch erfgoedprofessionals samengebracht en gemeenten ondersteund bij de erfgoedtaken. De methodes en formats die we noodgedwongen ontwikkelden, werken goed en zullen ook na de crisis onderdeel van het programma blijven.

Digitale bijeenkomsten

De digitale bijeenkomsten van het Steunpunt werden goed bezocht, ambtenaren houden behoefte aan interactie met elkaar en het Steunpunt voorziet ook via de digitale weg in de informatiebehoefte. De nieuwe masterclasses en ook de erfgoedteams mochten rekenen op veel bezoekers, die bovendien uit alle hoeken van de provincie en soms zelfs van ver daarbuiten kwamen. Een onverwacht voordeel van de videobijeenkomst is de grotere toegankelijkheid. Dat neemt niet weg dat ambtenaren de live bijeenkomsten missen. Ze willen elkaar graag ook in levende lijve ontmoeten en vinden het belangrijk om geïnspireerd te raken door bijzondere erfgoedlocaties die we als Steunpunt altijd uitkiezen voor de bijeenkomsten.

Samenwerking

Omdat de organisatie van live bijeenkomsten na maart wegviel heeft het Steunpunt meer tijd kunnen besteden aan verdieping, onderzoek en publicaties.

Bovendien gaven de onderzoeken aanleiding tot samenwerking met andere partijen zoals Erfgoedhuis Zuid-Holland, Landschap Noord-Holland en het Steunpunt Archeologie en Monumenten Utrecht.

Concrete ondersteuning

Het isolement van het thuiswerken is niet de enige reden dat gemeenten steeds vaker een beroep doen op de ondersteuning van het Steunpunt. Ten gevolge van capaciteitsproblemen hebben gemeenten behoefte aan praktische ondersteuning. Erfgoedmedewerkers krijgen te weinig tijd en budget voor de taken en de hulp van het Steunpunt komt als geroepen. Zo hielpen we bij het opzetten van een participatiesessie voor de erfgoedvisies van de BUCH gemeenten, hielpen we met de groslijst voor het aanwijzen van gemeentelijke monumenten in Hollands Kroon, dachten we mee over het herzien van de erfgoedverordeningen van Hilversum en Gooise Meren en hielpen we Ouder-Amstel bij de afhandeling van bezwaarprocedures. Het Steunpunt signaleert een hulpvraag van gemeenten die met capaciteitsproblemen te maken hebben; er is behoefte aan meer concrete ondersteuning.

Projecten uitgelicht

Netwerkdiner voor wethouders

Op woensdag 25 november organiseerden de provincie Noord-Holland en Steunpunt Monumenten & Archeologie Noord-Holland een netwerkbijeenkomst voor wethouders. Vanwege de coronarichtlijnen is een digitale bijeenkomst in de vorm van een talkshow georganiseerd. Gespreksleider Sandra Rottenberg ging in gesprek met gedeputeerde Zita Pels, de wethouders Cultuur en/of Erfgoed van gemeente Hilversum, Beemster en Purmerend en met Carolien Gehrels, directeur van Arcadis en oud-wethouder van Amsterdam. Samen onderzochten zij wat de effecten van de coronacrisis op de cultuur- en erfgoedsector waren en wat dit betekent voor het provinciale cultuurbeleid. Hoe kan de provincie in haar beleid rekening houden met nieuwe inzichten en werkwijzen die zijn aangejaagd door de coronacrisis? Het publiek, een groot deel van de wethouders Cultuur en Erfgoed van Noord-Holland, werd actief bij het gesprek betrokken. Een filmproducer is ingeschakeld voor de technische ondersteuning. Daardoor was het ook op technisch gebied een professionele live show.

Vervolg publicatie in de Omgevingswet en best practices

Met een team van experts (Kim Zweerink, José van Campen, Joske Poelstra en Bas Schout) is in kaart gebracht welke kansen het omgevingsplan voor erfgoed biedt.



De zomerexcursie van het Erfgoedteam ging door. We reisden af naar het terrein van de voormalige kruifabriek De Krijgsman in Muiden.



Het digitale netwerkdiner voor wethouders.



Publicatie Ode. Publicatie Erfgoed in het Omgevingsplan.



Promotiefilmpje ter aankondiging van de digitale masterclasses met Kim Zweerink.

Waar moeten gemeenten aan voldoen en welke kansen kunnen zij grijpen? De integrale en vroegtijdige advisering, de omgeving van het monument en de sturing op vergunningvrij bouwen zijn kansrijk voor erfgoed. Er is ook op devalkuilen gelet; welke erfgoedzaken zijn minder goed geregeld in het omgevingsplan en wat mag absoluut niet vergeten worden? De publicatie [Erfgoed in het omgevingsplan](#) is deel drie in onze serie over de Omgevingswet en is verschenen in het voorjaar van 2021.

Masterclass Bouwtoezichthouders

Speciaal voor toezichthouders op de bouw is in samenwerking met Monumentenwacht Noord-Holland en de SED gemeenten de masterclass voor bouwtoezichthouders ontwikkeld. In drie lessen werden enkele essentiële onderwerpen van monumentenzorg belicht: metselwerk, dakbedekkingen en goten en houtrot en houtaantasters. Jeroen Twisk, directeur van Monumentenwacht Noord-Holland, was gastdocent van de masterclasses. Ter introductie op de lesstof zijn korte films gemaakt. Omdat dit de eerste keer was dat het Steunpunt toezichthouders benaderde, hebben we veel tijd gestoken in het samenstellen van een adressenbestand van deze doelgroep. Er bleek veel belangstelling voor dit nieuwe initiatief; elke masterclass werd bezocht door ten minste zeventig professionals.

Kaartviewer

In de [kaartviewer](#) is een schat aan relevante informatie over beschermingsregimes, landschapsgeschiedenis en thematische erfgoedcategorieën samengebracht. De kaart wordt goed geraadpleegd en wordt doorlopend bijgehouden en aangevuld.

2. De nieuwe gemeentelijke adviescommissie

Met de Omgevingswet die naar verwachting op 1 juli 2022 in werking treedt, wordt het stelsel van ruimtelijke regels volledig herzien. De wet bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water. Een belangrijk verbeterdoel van de nieuwe wet is een kader te scheppen dat vooral lokale overheden meer afwegingsruimte biedt om doelen voor de leefomgeving te bereiken.



Hoe opener en uitnodigender de kaders en regels zijn, hoe meer behoefte er is aan interpretatie bij concrete ruimtelijke activiteiten. Daarbij speelt de onafhankelijke, deskundige kwaliteitsadvisering een rol.





*Jeruzalem in Amsterdam, winnaar van de Arie Keppler Prijs 2020
binnen het thema 'buurtreparatie'.*

Aanloop naar de Omgevingswet

Eén van de doelen van de wet is het bereiken van een goede omgevingskwaliteit (artikel 1.3 van de wet). Daarbij gaat het (volgens de memorie van toelichting op de wet) om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap. Gemeenten hebben een grote vrijheid in de wijze waarop zij het doel van een goede omgevingskwaliteit willen bereiken.

De komst van de Omgevingswet biedt de gemeente onder andere een kans om in het omgevingsplan te zorgen voor een betere en meer integrale inbedding en aansluiting van aspecten van omgevingskwaliteit, zoals de identiteit van gebieden en de kwaliteit van het landschap, behoud en benutting van cultuurhistorische waarden (zowel in objecten, gebouwen als in gebieden), de inzet van verduurzaming met ruimtelijke kwaliteit, het aanzien van de openbare ruimte, en tal van andere ruimtelijke opgaven en transities waar we de komende tijd voor staan.

To do: nieuwe gemeentelijke adviescommissie

De afgelopen jaren hebben wij onze gemeenten steeds geïnformeerd over de veranderingen ten aanzien van de advisering, zoals die in de Omgevingswet zijn opgenomen. De aanleiding is dat de taken en bevoegdheden van de huidige monumenten- en welstandscommissies vervallen bij inwerkingtreding van de Omgevingswet. Gemeenten moeten daarom voor de invoeringsdatum van de wet een nieuwe gemeentelijke adviescommissie instellen. Het afgelopen jaar heeft MOOI Noord-Holland actief meegewerkt aan de totstandkoming van een handreiking voor het adviesstelsel en een werkbare modelverordening in opdracht van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) en de Federatie Ruimtelijke Kwaliteit (FRK). Deze verscheen op 17 februari 2020.

De VNG heeft in september 2020 bovendien een modelverordening op de gemeentelijke adviescommissie uitgebracht. Beide documenten zijn te vinden op [onze website](#). De modelverordening gaat ervan uit dat de bestaande adviescolleges en eventuele andere adviseurs op het gebied van de omgevingskwaliteit in één samenhangend adviesstelsel kunnen worden opgenomen.

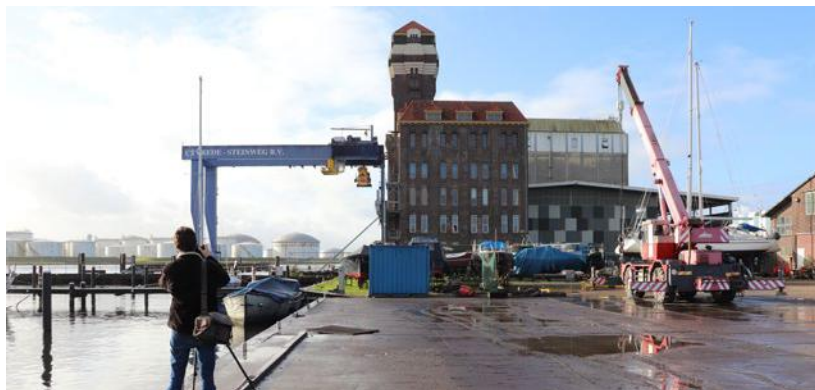
Bevoegdheden commissie vastgesteld door de raad

De gemeenteraad moet een instellingsbesluit nemen en daarbij besluiten welke bevoegdheden de gemeentelijke adviescommissie krijgt. In de modelverordening

is landelijk gekozen voor een commissie met een brede taak, die zo vroeg mogelijk in ruimtelijke processen wordt geraadpleegd. Dit is in de lijn met de vrijwel unaniem aangenomen motie van de Tweede Kamer waarin wordt aangedrongen op een commissie met een brede adviestaak, die zoveel mogelijk aan de voorkant van ruimtelijke processen adviseert en initiatiefnemers uitdaagt en inspireert. De gemeenteraad kan bij het vaststellen van het nieuwe omgevingsplan de taakstelling van de commissie verder verfijnen per gebied en per type opgave. De gemeente moet dus een gemeentelijke adviescommissie instellen, maar heeft veel vrijheid om de adviestaak van de commissie in te richten. Enkele leden van de commissie moeten, op grond van de wet, deskundig zijn op het gebied van de monumentenzorg. Andere deskundigheid kan de gemeente naar eigen inzicht aan de commissie toevoegen, afhankelijk van de reikwijdte van de adviestaken. Het college kan de commissie ook advies vragen over het ontwikkelen van beleid op het gebied van omgevingskwaliteit.

Regelen versus adviseren

De modelverordening draagt bij aan de mogelijkheid om een initiatief op basis van integraal beleid te beoordelen. Hoe opener en uitnodigender de kaders en regels zijn, hoe meer behoefte er is aan interpretatie bij concrete ruimtelijke activiteiten.



Fotograaf Loek Buter werkt aan een serie huisfoto's voor MOOI Noord-Holland.

Bij interpretatieruimte is een zorgvuldige en deskundige motivering van de kant van de gemeente onontbeerlijk. Hier ligt een belangrijke taak voor de onafhankelijke gemeentelijke adviescommissie. Deskundigheid en onafhankelijkheid kunnen een rol spelen bij creëren van draagvlak en in procedures van bezwaar en beroep.

Adviseren meer aan de voorkant

De verschillende in de modelverordening onderscheiden adviesrollen kunnen worden ingezet om initiatiefnemers aan de voorkant van het proces te adviseren en uit te dagen om hun plannen met zo veel mogelijk kwaliteit en consensus te realiseren. Als het proces aan het begin goed wordt doorlopen is de verwachting dat de beoordelingsgerichte advisering als sluitstuk soepel zal verlopen. Naast de advisering door de commissie blijft ambtelijke advisering over kleinere plannen mogelijk.

Het is goed mogelijk om de inzet en advisering door de commissie in eerdere fasen van planprocessen in te zetten, waarbij de constructieve, vroege advisering door onafhankelijk deskundigen in de fase van opgaveformulering en ontwerpproces, bijvoorbeeld aan de omgevingstafel of in kwaliteitsteams, goed kan worden geborgd.

MOOI DARS (digitaal advies registratie systeem)

Ook in 2020 zijn de meeste gemeenten volop bezig geweest met de implementatie van de Omgevingswet. Nog steeds lijkt de ontwikkeling van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO), dat voor de invoering van de wet gereed dient te zijn, een belangrijke *bottleneck*. Het DSO biedt één digitaal loket waarin initiatiefnemers en betrokkenen snel kunnen zien wat er mag in de fysieke leefomgeving, vergunningen aanvragen, meldingen doen en informatie geven. In het DSO staan de omgevingsdocumenten zoals omgevingsvisies, -verordeningen en -plannen, projectbesluiten en programma's. Eind 2020 is MOOI Noord-Holland begonnen met de implementatie van een nieuw digitaal zaakstelsel dat het werk van commissie en gemeente kan verlichten en dat gereed is om eenvoudig met het DSO en het gemeentelijk zaakstelsel te communiceren, zodat er een optimale effectieve en snelle advisering wordt geborgd.



MOOI DARS



3. Kengetallen en financieel resultaat

In de volgende paragrafen treft u een samenvatting van de jaarrekening 2020 aan. Voor een volledig inzicht in de resultaten en vermogenspositie dient kennis genomen te worden van de gehele jaarrekening van de stichting.



3.1 Accountantsverklaring

De jaarrekening van Stichting MOOI Noord-Holland is gecontroleerd door Omnyacc van Teylingen, registeraccountants. De jaarrekening is voorzien van een goedkeurende controleverklaring.

3.2 De organisatie en het advieswerk in cijfers

Aantallen				
	2020	2019	2018	2017
Behandelende nieuwe plannen	5.350	4.812	4.906	4.923
Totaal behandelde plannen	8.919	8.069	8.006	8.244
Plannen met negatief advies	878	779	778	661
Aantal plannen met bezoek	2.826	2.502	2.455	2.592
Noord-Hollandse gemeenten	47	47	48	48
Aangesloten gemeenten (welstand)	35	35	36	35
Niet welstand maar wel monumenten	1	1	1	2

3.3 Financiële kengetallen, baten en lasten

Activa en passiva, baten en lasten		In duizenden euro's		
	2020	2019	2018	
Eigen vermogen	1.694	1.661	1.660	
Opbrengst verstrekte adviezen	1.799	1.492	1.582	
Saldo baten en lasten na belastingen en inflatiecorrectie eigen vermogen	11	42-	9	

Financiële kengetallen			
	2020	2019	2018
Solvabiliteit	77,3%	77,0%	81,4%
Rentabiliteit van het eigen vermogen	2,0%	0,1%	1,9%
Current Ratio	3,1	2,9	3,4

3.4 Vermogensoverzicht

Activa			Bedragen in euro's	
Vaste activa	31-12-20	31-12-19		
Immateriële vaste activa	117.459	92.724		
Materiële vaste activa	35.185	67.264		
Financiële vaste activa	515.000	545.000		
Totaal vaste activa	667.644	704.988		
Vlottende activa				
Vorderingen	1.204.473	1.017.605		
Liquide middelen	319.372	433.738		
Totaal vlottende activa	1.523.845	1.451.343		
Totaal activa	2.191.489	2.156.331		

Passiva			Bedragen in euro's	
	31-12-20	31-12-19		
Eigen vermogen begin boekjaar	1.661.118	1.659.760		
Resultaat lopend boekjaar	32.710	1.358		
Eigen vermogen einde boekjaar	1.693.828	1.661.118		
Kortlopende Schulden+voorzieningen	497.661	495.213		
Totaal passiva	2.191.489	2.156.331		

3.5 Overzicht baten en lasten

Bedrijfsopbrengsten		Bedragen in euro's	
	2020	2019	2018
Netto Omzet	2.575.974	2.295.036	2.198.352
Directe kosten	1.098.705	935.584	827.273
Bruto resultaat	1.477.269	1.359.452	1.371.079

Bedrijfslasten		Bedragen in euro's	
	2020	2019	2018
Personeelskosten (inclusief bestuurskosten)	1.144.181	1.069.247	1.013.324
Huisvestingskosten	75.843	77.092	75.135
Bureaunkosten	122.299	123.302	135.316
Vervoerskosten	20.969	10.841	8.901
Public relations	53.201	46.256	70.584
Algemene kosten	25.635	17.341	22.929
Afschrijvingen op materiële vaste activa	19.956	39.627	38.219
Totaal lasten	1.462.084	1.383.707	1.364.408
Bedrijfsresultaat	15.185	24.255-	6.671
Financiële baten en lasten	22.607	25.182	26.031
Saldo van baten en lasten vóór belastingen	37.792	927	32.702
Vennootschapsbelasting	5.082	431-	1.153
Saldo van baten en lasten ná belastingen	32.710	1.358	31.549
Inflatiecorrectie eigen vermogen	21.262	43.670	22.453
Saldo na inflatiecorrectie eigen vermogen	11.448	42.312-	9.096

3.6 Grondslagen van balanswaardering en resultaatbepaling

Vorderingen, liquide middelen en kortlopende schulden

De opgenomen posten zijn gewaardeerd tegen nominale waarde.

Vennootschapsbelasting

De belasting is gebaseerd op het resultaat in de jaarrekening met inachtneming van de permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening. De berekening vindt plaats tegen het actuele belastingtarief. Het tijdelijke verschil met de op basis van de fiscale winstberekening verschuldigde belasting komt tot uitdrukking in de voorziening voor latente belastingverplichtingen.

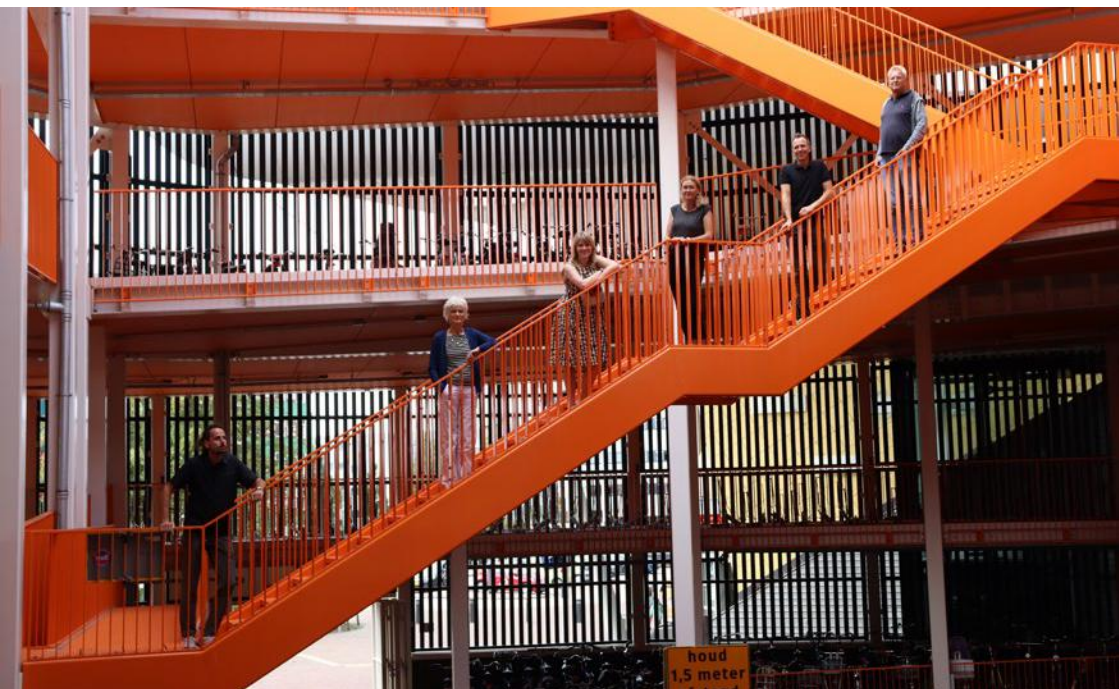
Beeldkatern

Arie Keppler Prijs 2020

Om de twee jaar wordt de Arie Keppler Prijs door MOOI Noord-Holland uitgereikt. De Arie Keppler Prijs is niet zomaar een architectuurprijs. Het is dé Noord-Hollandse omgevingsprijs voor ruimtelijke kwaliteit in de volle breedte: architectuur, stedenbouw, landschap, ruimtelijke ordening en cultuurhistorie.



Voorafgaand aan de prijsuitreiking werden de locatiefilms opgenomen.
Hier wordt gefilmd bij de Hooihuisboerderij in Landsmeer.



- ▲ Jury bezoekt genomineerden; Uitbreiding Rietveldacademie en Sandberg Instituut.
- ▼ De jury: v.l.n.r. Marc Reniers, Karin Westerink, Isabel van Lent (schrijver juryrapport), Anouk Vermeulen, Jef Mühren en Steven Slabbers.



- ▲ Gedeputeerde Cees Loggen neemt de videoboodschappen voor de winnaars op.
- ▼ De Arie Kepper Prijs penning ligt klaar om uitgereikt te worden aan de publiekwinnaar Sint Laurentiuskerk in Weesp.



Marjolein van Eig wordt verrast met de winst binnen het thema 'alledaags wordt subliem'.



Presentator Jennifer Muntslag arriveert samen met de jury bij winnaar Jeruzalem in Amsterdam.



- ▲ Bastiaan Jongerius was dolgelukkig met de winst van de Arie Keppler Prijs 2020 binnen het thema 'agrarisch erfgoed'.
- ▼ Na de semi-liveuitzending werd de prijsuitreiking afgesloten met een interactieve talkshow vanuit de Sint Laurentiuskerk.

Colofon

Samenstellers

Primo Reh
Renate de Visser
Jef Mühren

Met bijdragen van

Richard Cabri
Dorine van Hoogstraten
Ingrid Langenhoff
Rosanne Bruinsma
Marrit van Zandbergen
Reinier Mees
Lisa Timmerman

Beeldredactie

Primo Reh

Beeldverantwoording

Els Zweerink: cover, p. 8-9, 82 (boven en onder), 84, 85 (boven), Loek Buter: p. 4, 14, 50, 64-65, 72, Max Hart Nibbrig: p. 17, Bastiaan Jongerius Architecten: p. 23, André Russcher: p. 25 (onder), 59 (boven), Kimberly van Vliet: p. 29, Sjaak Henselmans: p. 56, Willem Brian: p. 66.
Overige foto's: MOOI Noord-Holland

Ontwerp

Funcke

Uitgave

MOOI Noord-Holland adviseurs
omgevingskwaliteit
Emmastraat 111
1814 DP Alkmaar

T 072 520 44 59

info@mooinoord-holland.nl

www.mooinoord-holland.nl

Alkmaar, september 2020

MOOI Noord-Holland adviseurs omgevingskwaliteit

MOOI Noord-Holland is de onafhankelijke en niet-commerciële adviesorganisatie op het gebied van landschap, stedenbouw, architectuur en cultuurhistorie in Noord-Holland. Deskundig adviseur, creatief meedenker, procesbegeleider en grossier in ruimtelijke kennis.

MOOI Noord-Holland

- ondersteunt gemeenten in Noord-Holland
- brengt een netwerk van deskundigen samen
- faciliteert onafhankelijke adviescommissies
- stimuleert het gesprek over omgevingskwaliteit
- begeleidt ontwerpprocessen en onderzoek
- helpt bij het opstellen van ruimtelijk beleid
- organiseert lezingen, excursies en cursussen
- denkt creatief mee bij ontwerp
- grossiert in ruimtelijke kennis

en doet dit betrokken en belangeloos.

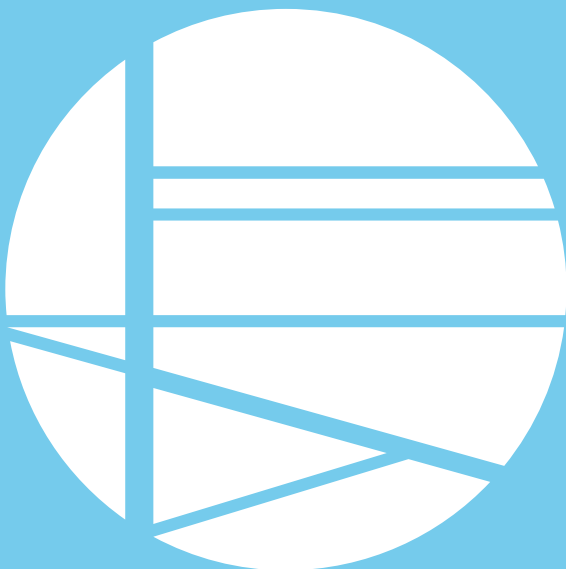
Nieuwsgierig wat MOOI Noord-Holland u kan bieden?

Bel ons kantoor in Alkmaar: T 072 520 44 59

Mail naar info@mooinoord-holland.nl

Of kijk op www.mooinoord-holland.nl

U kunt ons ook volgen op twitter via
[@overmooiinh](https://twitter.com/overmooiinh)





MOOI
**NOORD-
HOLLAND**

ADVISEURS
OMGEVINGSKWALITEIT

Emmastraat 111
1814 DP Alkmaar

T 072 520 44 59
info@mooinoord-holland.nl
www.mooinoord-holland.nl
[@overmooinh](https://twitter.com/overmooinh)

